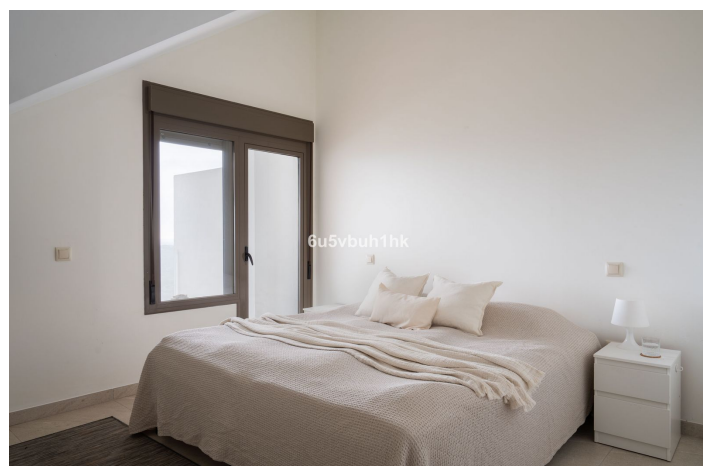
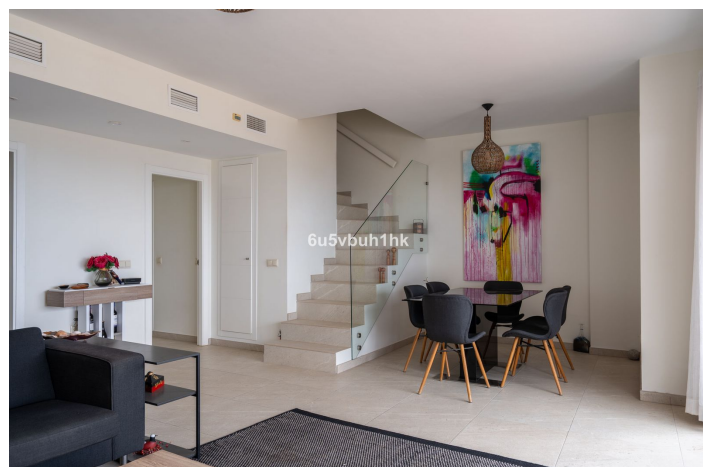




## Ático Dúplex en venta en Mijas Costa, Mijas

435.000 €

Referencia: R5264548    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 131m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Ubicado en la codiciada zona de Las Lagunas de Mijas Costa, en el límite con Fuengirola, este luminoso ático dúplex con vistas al mar ofrece una excelente combinación de espacio, confort y comodidad diaria. Todos los servicios se encuentran a poca distancia, y las playas y el animado paseo marítimo de Fuengirola están a solo 10-15 minutos caminando. La vivienda cuenta con aproximadamente 91 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en dos niveles bien diseñados que aportan funcionalidad y privacidad. La planta inferior (aprox. 65 m<sup>2</sup>) dispone de un luminoso salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio y un baño. Desde el salón se accede directamente a una amplia terraza de 33 m<sup>2</sup>, ideal para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La planta superior (aprox. 26 m<sup>2</sup>) está dedicada al dormitorio principal con baño en suite, que se abre a un balcón privado de 11 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar de vistas abiertas y espectaculares puestas de sol. La urbanización, muy bien cuidada, ofrece excelentes instalaciones: 3 piscinas 2 saunas Gimnasio Buena seguridad La propiedad incluye además: Plaza de aparcamiento para dos coches Amplio trastero privado Gracias a sus vistas panorámicas al mar, generosos espacios exteriores, completas zonas comunes y excelente ubicación cerca de playas, comercios y transporte, este ático dúplex es una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión sólida en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Urge venta  
Golf  
Contemporáneo

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Caja fuerte

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje