



## Bostadsplan till salu i Benahavís, Benahavís

3 500 000 €

Referens: R5295061    Komplott: 4 901m<sup>2</sup>    Bygga: 650m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Marbella Club Resort - Villa och projektmöjlighet belägen nära ridcenter och golfbana. Denna idealiskt belägna tomt ligger inom det fantastiska Marbella Club Resort med utsikt över golfbanan, bergen och havet. Tomten är strax under 5 000 m2 stor och har en stor privat villa med en byggyta på 650 m2, fördelad över 2 våningar. Villan har 5 sovrum, 5 badrum, gym, spa, biorum, golvvärme och privat pool. Säljs med ett projekt och licens, det är möjligt att ändra och modifiera projektet med arkitekten för att passa dina livsstilsval. Utvecklaren tillåter ändringar och den beräknade färdigställandet är 24 månader eller så är det möjligt att köpa tomten och projektet och bygga separat. Kontakta oss nu för mer information.



## Funktioner:

### Drag

Täckt terrass  
Lyfta  
Privat terrass  
Förråd  
Badrum  
Marmorgolv  
Dubbelglas  
Monterade garderober  
Solarium  
Wifi

### Gym

Bastu  
Förråd  
Jacuzzi  
Fiberoptisk

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Land  
Trädgård  
Slå samman  
Golf  
Urban  
Slå samman  
Privat  
Trädgård  
Privat  
Anlagd

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten

### Orientering

Sydöst

### Miljö

Nära golf  
Urbanisering  
Nära skolor  
Förorts

### Möbler

Frivillig  
**Säkerhet**  
Gated complex  
24 timmars säkerhet  
Larmsystem  
Elektriska persienner  
Posttelefon  
Säker

### Kategori

Investering  
Lyx  
Av planen  
Samtida

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c  
U/f uppvärmning

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad  
**Parkering**  
Garage  
Privat