



Complot résidentiel à vendre à La Zagaleta, Benahavís

8 500 000 €

Référence: R5202814 Terrain: 15 643m²





Costa del Sol, La Zagaleta

Terrain urbain exclusif à La Zagaleta – 15 643 m² *Localisation : La Zagaleta, Benahavís (Málaga) *Superficie totale du terrain : 15 643 m² *Surface constructible maximale : 3 900 m² *Projet architectural : Miguel Tobal Située dans le prestigieux et célèbre programme immobilier La Zagaleta, cette parcelle urbaine exceptionnelle offre une combinaison incomparable d'intimité absolue, de cadre naturel spectaculaire et d'un potentiel de développement exceptionnel. La propriété bénéficie d'un projet approuvé et d'un permis de construire en règle. Conçue par l'architecte de renom Miguel Tobal, réputé pour son esthétique contemporaine et l'intégration harmonieuse de l'architecture au paysage naturel, elle bénéficie d'un permis de construire en règle. Selon le cadastre, le projet approuvé comprend 3 176,79 m² de surface construite sur une surface de 1 558,96 m², permettant une extension de la surface constructible maximale autorisée. Cela offre une flexibilité exceptionnelle pour de futurs agrandissements ou des personnalisations sur mesure. Situé dans un écrin de nature luxuriante avec vue panoramique sur la mer et la vallée, ce terrain se trouve dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs et sécurisés d'Europe, bénéficiant d'équipements haut de gamme, tels que : > Sécurité privée 24h/24 > Deux parcours de golf de championnat > Un centre équestre > Restaurants gastronomiques > Un héliport privé À seulement 20 minutes de Puerto Banús et des plus belles plages de la Costa del Sol, ce bien représente une opportunité d'investissement exceptionnelle pour les acheteurs exigeants en quête d'exclusivité, d'intimité et d'un art de vivre méditerranéen exceptionnel. Prix demandé : 8 500 000 €



Spécification:

Orientation

Sud

Vues

Mer

Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures