



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

330.000 €

Referentie: R5295850 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 77m² Perceelgrootte: 90m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Smaakvol wonen in Aby Upper: Instapklaar met zeezicht Zoek je een woning in Estepona die simpelweg 'af' en direct te betrekken' is? Dit begane grond appartement in het project Aby Upper biedt een uitstekende balans tussen comfort, kwaliteit en prijs. Indeling en ligging Het appartement beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers en is praktisch ingedeeld. Omdat het op de begane grond ligt, heb je de beschikking over een eigen tuin. Vanaf het terras heb je een mooi panoramisch uitzicht en zelfs zicht op de zee. Het complex zelf is afgesloten en veilig. Je bent binnen enkele minuten in het gezellige centrum van Estepona, terwijl je thuis geniet van de rust en de natuur. Voorzieningen in het complex Hoewel de prijs-kwaliteitverhouding scherp is, hoef je niet in te leveren op faciliteiten. Als bewoner heb je toegang tot: ● Twee gemeenschappelijke zwembaden (zoutwater). ● Sportfaciliteiten: een gym, padelbaan en een veld voor voetbal/basketbal. ● Ruime groene zones en een clubhuis voor gezamenlijk gebruik. ● Een eigen parkeerplaats en berging. Een interieur dat klopt Het appartement is volledig ingericht door Maison Manon (bekend van het RTL4-programma Woonvilla naar Droomvilla). Hierdoor hoef je zelf niet meer te verbouwen of na te denken over de inrichting; alles is al met zorg op elkaar afgestemd. De kwaliteit zit in de details: ● Wanden: Afgewerkt met behang van ARTE en verf van Painting the Past. ● Meubels: Een sfeervolle mix van merken zoals Eleonora en By-Boo. ● Slapen: Comfortabele boxspring bedden van Cinderella. ● Buiten: Kwalitatieve tuinmeubelen van 4 Seasons Outdoor om optimaal van de tuin te genieten. Meubels worden ter overname aangeboden. Het appartement wordt verkocht inclusief berging en garage in het souterrain.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Paddle tennissen

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

West

Ligging

Dichtbij zee
Dichtbij stad

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Goedkoop
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

E