



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Calahonda, Mijas

349.000 €

Referenz: R5265649 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 94m² Terrasse: 19m²





Costa del Sol, Calahonda

Stilvolles Wohnen mit Meerblick im Herzen von Calahonda Träumen Sie davon, unter der spanischen Sonne zu leben und einen atemberaubenden Meerblick zu genießen? Dieses wunderschöne Erdgeschossapartment in Calahonda vereint Komfort, Licht und eine hervorragende Lage. Die Wohnung verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie zwei moderne Badezimmer, eines davon en suite. Dank des Innenpatios wird die Wohnung mit viel natürlichem Licht durchflutet, während der helle Bodenbelag eine freundliche und offene Atmosphäre schafft. Der gemütliche Kamin sorgt für zusätzlichen Charme und macht die Immobilie sowohl im Sommer als auch im Winter besonders wohnlich. Die nach Süden ausgerichtete Terrasse lädt dazu ein, die Sonne das ganze Jahr über zu genießen und dabei den herrlichen Meerblick zu bewundern. Die voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum ist funktional und stilvoll zugleich. Zu den jüngsten Verbesserungen zählen neue Klimaanlage im Wohnbereich und im Hauptschlafzimmer sowie ein neuer 100-Liter-Boiler, die modernen Wohnkomfort garantieren. Den Bewohnern stehen vier gemeinschaftliche Swimmingpools zur Verfügung – ideal zur Entspannung oder für die Ferienvermietung. Zudem verfügt das Apartment über eine offizielle Vermietungslizenz, was es zu einer besonders attraktiven Investitionsmöglichkeit macht. Die Lage ist ideal: Restaurants sind fußläufig erreichbar, Einkaufsmöglichkeiten befinden sich nur 3 Autominuten entfernt und Strand sowie Meer erreichen Sie in nur 8 Minuten. Eine perfekte Immobilie als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder renditestarke Investition an der Costa del Sol. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Einstellungsschränke
In der Nähe der Kirche
Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten

Pool

Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Dorf
In der Nähe des Waldes

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Offen
Straße
Mehr als eins