



## Maison semi-détectée à vendre à Estepona, Estepona

**425 000 €**

Référence: R5294053 Chambres: 5 Bain: 2 Terrain: 100m<sup>2</sup> Construite: 129m<sup>2</sup> Terrasse: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Vous cherchez une maison à rénover ? C'EST POUR VOUS ! Cette maison semi-indépendante a besoin d'être rénovée, en plein centre d'Estepona. Les propriétaires sont impatients de la vendre ! Pas beaucoup de photos, il vaut mieux visiter cette beauté en personne. Ce n'est pas pour les âmes sensibles et il faut être capable de se lancer dans un projet, qui ose ? Voici une excellente opportunité d'acheter un terrain de 285 m<sup>2</sup> avec une maison jumelée de 130 m<sup>2</sup>, cinq chambres au total, à proximité de toutes les commodités, en plein cœur d'Estepona, à l'extérieur de la vieille ville et à quelques pas des écoles. La maison a besoin de quelques rénovations et serait un excellent projet pour une jeune famille. Si vous aimez ce que vous voyez, contactez-moi et je suis sûr que nous pourrons vous en dire plus ou que nous pourrons aller voir ensemble. La maison a actuellement deux parties différentes, elle pourrait devenir une grande maison ou rester deux maisons plus petites et un garage ou huerto, elle est située dans un excellent emplacement très central à Estepona, ce qui rend cette unité UNIQUE.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Paramètre
Terrasse couverte	Sud	Proche des magasins
Terrasse privée		Près des écoles
Salle de stockage		Ville
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Barbecue		
Condition	Piscine	Meubles
Bien	Place pour la piscine	Optional
Parking	Catégorie	Cote d'énergie
Private	Maisons de vacances	D
Rue	Investissement	
	Marchander	
	Luxe	
	Revente	
<b>Cote d'émission de CO2</b>		
C		