



Appartement au milieu à vendre à La Duquesa, Manilva

398 000 €

Référence: R5051179 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 143m² Terrasse: 17m²





Costa del Sol, La Duquesa

APPARTEMENT DE LUXE EXCLUSIF AVEC GRANDE TERRASSE ET VUE SUR LA MER DANS UNE RÉSIDENCE PRIVÉE Emplacement privilégié dans une belle résidence privée avec sécurité 24h/24, offrant calme et sérénité, à seulement 5 minutes de tous les services essentiels et du port de La Duquesa. Situé dans une communauté soigneusement entretenue avec de vastes espaces communs comprenant une piscine extérieure, une piscine intérieure chauffée et une zone sociale pour événements et réunions. Cette propriété sophistiquée de 3 chambres et 3 salles de bains se distingue par son excellente orientation sud-est, qui assure une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Elle offre une vue partielle sur la mer et la piscine depuis sa spectaculaire terrasse de 14 m² — l'endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen dans un cadre détendu et privé. Le logement a été construit avec des matériaux et des finitions de luxe, incluant une cuisine moderne entièrement équipée, des sols en marbre et des finitions impeccables. Une place de parking et un débarras sont également inclus, apportant un confort supplémentaire. Une opportunité unique d'acquérir un logement élégant avec un fort potentiel locatif et un excellent rapport qualité-prix. Un investissement sûr et un lieu parfait pour vivre toute l'année !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Domotique
Près de l'église
Fibre optique

Vues

Mer
Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Affligé
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Covered
Communautaire