



## Villa détachée à vendre à La Mairena, Marbella

2 100 000 €

Référence: R5288692    Chambres: 5    Bain: 5    Terrain: 2 043m<sup>2</sup>    Construite: 647m<sup>2</sup>    Terrasse: 44m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Mairena

Une maison avec une âme, pensée pour être vécue sans précipitation. Située dans l'un des environnements naturels les plus privilégiés de La Mairena, cette villa contemporaine exceptionnelle est le point de rencontre entre architecture, lumière et paysage. Intimité absolue, vues ouvertes sur la mer Méditerranée et les montagnes, et une sensation permanente de calme, difficile à décrire mais impossible à oublier. Depuis le patio d'entrée privé, la maison s'ouvre sur un spectaculaire salon à double hauteur, baigné de lumière naturelle grâce à de larges baies vitrées. Au cœur de la villa, un jardin intérieur constitue l'axe architectural et émotionnel, apportant sérénité, caractère et une connexion directe avec la nature. À l'étage supérieur, un élégant espace de travail ouvert surplombe le salon, inondé de lumière et orienté vers les vues, idéal pour créer, se concentrer ou simplement contempler l'environnement. La cuisine de niveau professionnel, entièrement équipée et dotée d'un monte-plats, est conçue aussi bien pour la vie quotidienne que pour recevoir avec élégance. La villa a été pensée comme un véritable refuge de bien-être, avec une salle de sport privée, un sauna, un jacuzzi et une superbe piscine infinity entourée de vastes terrasses et espaces lounge. Le niveau inférieur est dédié aux loisirs et aux services : cinéma privé, salle de jeux avec bar, cave à vin et logement pour le personnel avec kitchenette. À l'extérieur, plusieurs ambiances soigneusement aménagées invitent à profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Villa Cantabria n'est pas seulement une propriété de luxe. C'est une maison avec une identité, destinée à ceux qui recherchent intimité, qualité de vie et connexion authentique avec leur environnement. Une maison que l'on ne visite pas seulement. On la ressent.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Salle de sport  
Salle de jeux  
Buanderie  
Jacuzzi  
Bar  
Sous-sol  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près des écoles  
Pays  
Village  
Près de la forêt

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Système d'alarme  
Stores électriques  
Safe

### Catégorie

Investissement  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Garage