



Villa détachée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

1 575 000 €

Référence: R5294248 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 000m² Construite: 450m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Cette superbe villa de luxe est située dans le prestigieux Marbella Country Club, au cœur de la vallée de Nueva Andalucia. Avec son design traditionnel et son orientation sud-ouest, cette propriété est une véritable maison familiale lumineuse et spacieuse. Réparti sur deux niveaux, le rez-de-chaussée de la villa comprend un salon et une salle à manger spacieux, dotés d'une cheminée en état de marche, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. De là, vous pouvez accéder à la terrasse couverte et au magnifique jardin privé, parfait pour profiter du climat méditerranéen. La cuisine entièrement équipée est spacieuse et dispose d'un garde-manger adjacent, de deux grandes fenêtres et d'un accès au jardin. A ce niveau, vous trouverez également une chambre d'amis avec une salle de bain attenante, ainsi que des toilettes pour les invités. A l'étage, vous découvrirez les autres chambres, dont la suite parentale avec sa propre salle de bains en-suite et son dressing. Chaque chambre a été conçue dans un souci de confort et de détente, avec de belles vues et un accès à une terrasse non couverte. La villa est bien située sur le terrain, avec un grand jardin entourant la maison de tous les côtés, un parking pour plusieurs voitures et une piscine privée. La villa dispose également d'une terrasse privée, où vous pourrez prendre vos repas en plein air ou simplement vous détendre tout en profitant des superbes vues sur le jardin et la piscine. Située dans une communauté fermée, cette propriété offre un haut niveau de sécurité et de tranquillité d'esprit. La propriété est en bon état et est vendue non meublée, ce qui vous permet de personnaliser l'espace à votre goût. L'emplacement de cette villa est vraiment imbattable. Elle se trouve à proximité d'un grand nombre de commodités, notamment des magasins, des écoles, des plages, de plusieurs terrains de golf et de la célèbre marina de Puerto Banus.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-ouest	Cheminée
Près du transport		
Terrasse privée		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Près du golf	Bien
Piscine	Près du port	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Jardin
Private	Non meublé	Private
Sécurité	Parking	
Complexe fermé	Private	
Sécurité 24 heures		