



## Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

**975 000 €**

Référence: R5012137 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 143m<sup>2</sup> Terrasse: 58m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Découvrez ce magnifique appartement neuf, situé dans le quartier prestigieux de Las Mesas à Estepona. Conçu pour allier confort, modernité et un style de vie privilégié, ce bien est idéal pour ceux qui souhaitent profiter du meilleur d'Estepona et de la Costa del Sol. L'appartement comprend 3 chambres et 2 salles de bain (dont une en suite), avec des finitions modernes et de haute qualité. Sa cuisine ouverte s'intègre parfaitement au spacieux salon-salle à manger, créant un espace lumineux et fonctionnel avec un accès direct à la terrasse. L'un des atouts majeurs est le solarium privé de 58m<sup>2</sup> avec vue panoramique – idéal pour se détendre, recevoir ou tout simplement profiter du merveilleux climat méditerranéen. La propriété comprend un débarras et une place de parking. La résidence dispose d'espaces communs agréables avec une salle de sport équipée, des jardins soigneusement entretenus et une piscine communautaire, offrant un cadre parfait pour profiter en famille ou entre amis. Situé dans un quartier privilégié avec un accès facile aux principales voies de communication, cet appartement vous permet de profiter pleinement de tout ce que la Costa del Sol a à offrir. Marbella et Puerto Banús – connus pour leur glamour et leur offre de loisirs – sont à moins de 20 minutes en voiture, tout comme des golfs réputés et des centres commerciaux. La plage, le centre-ville d'Estepona et son charmant port de plaisance sont également à quelques minutes.



## Spécification:

Caractéristiques	Vues	Paramètre
Ascenseur	Mer	Près du port
Terrasse privée	Montagne	Urbanisation
Salle de stockage		Près de la mer
Salle de bain attenante		Proche des magasins
Armoires ajustées		Près de la ville
Solarium		Près des écoles
Salle de sport		Ville
Excellent	Communautaire	Près de Marina
Sécurité	Parking	Jardin
Complexe fermé	Garage	Communautaire