



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in El Paraiso, Estepona

**439.000 €**

Referenz: R5292130   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Grundstücksgröße: 35m<sup>2</sup>   Garten: 85m<sup>2</sup>   Terrasse: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraíso

Diese wunderschön renovierte Eckwohnung im Erdgeschoss bietet außergewöhnliche Panoramablicke über den Golfplatz El Paraíso – mit zwei Seen im Vordergrund und weitläufigen Fairways, die sich bis in die Ferne ziehen. Ein offenes, grünes und herrlich ruhiges Umfeld. Die Wohnung liegt in einer sehr stillen Lage mit absolut keinem Straßenlärm und überzeugt durch ein angenehmes Raumgefühl sowie viel Tageslicht. Die große, helle Küche wurde kürzlich modernisiert, bietet viel Arbeitsfläche und ist halb offen mit dem Wohn- und Essbereich verbunden. Von hier aus gelangt man auf die Terrasse – ideal für den Morgenkaffee oder einen Drink bei Sonnenuntergang – sowie in den umlaufenden Gartenbereich, der das Zuhause schön einrahmt und das Leben im Freien perfekt ergänzt. Beide Schlafzimmer sind großzügige Doppelzimmer und verfügen jeweils über ein brandneues Bad en suite – eine elegante und zugleich praktische Aufteilung, sowohl für den Alltag als auch für Gäste. Die Wohnanlage bietet Gemeinschaftspool, gesichertes Parken innerhalb des Areals und zusätzliche Sicherheit durch nächtliche Patrouillen. Ein weiterer Pluspunkt: Die Gemeinschaftskosten beinhalten Wasser und WLAN, was diese Immobilie zu einer besonders komfortablen und pflegeleichten Option in begehrter Golf-Lage macht.



## Eigenschaften:

Orientierung

Südost

Klimakontrolle

Klimaanlage

Ansichten

Panorama

Pool

Golf

See

Pool

Gemeinschaft

Einstellung

In der Nähe von Golf

Frontline Golf

Zustand

Exzellent

Kürzlich renoviert

Kürzlich renoviert

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Golf