



## Terreno Urbano en venta en San Roque, San Roque

**349.000 €**

Referencia: R4993738 Terreno: 1.071m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, San Roque

Parcela URBANA en zona emergente situada entre Sotogrande y La Duquesa Marina. Cerca del popular pueblo de Torreguadiaro para todos los servicios y acceso a la autopista. La parcela tiene una edificabilidad del 33% lo que significa que es posible construir una casa de 2 plantas de 353m<sup>2</sup> en su interior. MÁS terrazas descubiertas más otro sótano con potencial para solarium también. Terreno Urbano, San Roque, Costa del Sol. Jardín/Terreno 1071 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Cerca de Puerto, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Categoría : Inversión, Pre-construcción.



## Características:

Orientación

Sur

Orientación Suroeste

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Posición

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca de Ciudad

Suburbano

Estado

Excelente estado de conservación

Categoría

Inversion

Pre-construcción