



Apartamento en Planta Última en venta en Torremolinos Centro, Torremolinos

365.000 €

Referencia: R5293072 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 60m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Torremolinos Centro

- **Ubicación:** - Última planta (17^a) en edificio emblemático en el centro de Torremolinos. - A pocos metros de la Plaza Costa del Sol. - Urbanización con zonas comunes, jardín y 2 piscinas (adultos y menores). - Edificio construido en 1974.

- Accesible para personas con movilidad reducida. - **Características de la vivienda:** - Tipo: Ático en la última planta. - Superficie construida: 70 m². - Superficie útil: 60 m². - Terraza: 10 m². - Reformada en Noviembre de 2025. - Orientación: Sur (luz natural ininterrumpida). - Estado: Moderno y funcional. - Ambiente: Muy silencioso.

- **Distribución:** - 2 habitaciones luminosas con armarios empotrados. - 1 baño completo con gran ducha. - Cocina integrada en salón, moderna y con vistas. - Todas las estancias exteriores, con ventilación y luz natural. - Acceso a terraza para disfrutar de vistas y ambiente. - **Equipamiento y características adicionales:** - Aire acondicionado. - Certificado energético con bajo consumo. - Ascensor. - Rampas de acceso para movilidad reducida - **Ventajas:** - Vistas al mar y a la ciudad. - Ambiente fresco y ventilado. - Zona en expansión, ideal para vivir o invertir.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Doble acristalamiento		A/A Caliente
Lavadero		
Servicio de Autobuses		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Parking Libre	Electricidad	Inversion
	Agua Potable	Barato
	Teléfono	