



Penthouse à vendre à La Duquesa, Manilva

575 000 €

Référence: R5293183 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 205m² Terrasse: 58m²





Costa del Sol, La Duquesa

Occupant une position véritablement privilégiée dans l'une des résidences les plus recherchées de La Duquesa, ce penthouse exceptionnel offre espace, vues et qualité de vie en parfaite harmonie. Avec des vues panoramiques sur la Méditerranée et une terrasse privée de 58 m², ce logement a été conçu pour profiter pleinement de sa situation dominante. À l'intérieur, la propriété dispose d'une cuisine ouverte lumineuse donnant sur le séjour, créant un espace fluide entre cuisine, repas et détente. De grandes baies vitrées relient l'intérieur à la terrasse, rendant la vie extérieure naturelle et agréable – idéale pour le café du matin, les repas en plein air ou simplement admirer le paysage côtier. Le penthouse comprend trois chambres et deux salles de bains, offrant un hébergement confortable pour la famille ou les invités. Vendu entièrement meublé avec du mobilier de qualité, il est prêt à emménager immédiatement. Les résidents bénéficient de quatre piscines communes, de jardins paysagers et d'un terrain de padel, au sein d'une résidence soignée. La plage, la marina, les restaurants et les bars sont accessibles à pied. L'aéroport de Málaga se trouve à environ 1 heure, et celui de Gibraltar à environ 30 minutes. Une opportunité rare d'acquérir un penthouse d'exception avec des vues imprenables dans l'un des meilleurs emplacements de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-Est	Climatisation
Ascenseur		Cheminée
Près du transport		Chauffage central
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Paddle tennis		
Barbecue		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Panoramique	Près du port	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Partiellement ajusté
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Stores électriques	Private
		Plus d'un