



Ático en venta en La Duquesa, Manilva

575.000 €

Referencia: R5293183 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 205m² Terraza: 58m²





Costa del Sol, La Duquesa

Situado en una auténtica posición privilegiada dentro de una de las urbanizaciones más demandadas de La Duquesa, este excepcional ático ofrece espacio, vistas y estilo de vida en perfecta armonía. Con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y una amplia terraza privada de 58 m², esta vivienda está diseñada para aprovechar al máximo su ubicación elevada. En el interior, la propiedad cuenta con una luminosa cocina de concepto abierto conectada al salón, creando una transición natural entre cocinar, comer y relajarse. Las grandes puertas correderas unen el interior con la terraza, haciendo que la vida al aire libre forme parte del día a día — ideal para el café de la mañana, cenas al aire libre o simplemente disfrutar del entorno costero. El ático dispone de tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un alojamiento cómodo para familias o invitados. Se vende totalmente amueblado con mobiliario de calidad, listo para entrar a vivir de inmediato. Los residentes disfrutan de cuatro piscinas comunitarias, jardines cuidados y pista de pádel, todo dentro de una comunidad bien mantenida. La playa, el puerto deportivo, restaurantes y bares están a poca distancia a pie. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a aproximadamente 1 hora, y el de Gibraltar a unos 30 minutos. Una oportunidad única de adquirir un ático exclusivo con vistas inmejorables en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Paddle Tennis
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One