



## Penthouse zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

575.000 €

Referenz: R5293183 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 205m<sup>2</sup> Terrasse: 58m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

In absoluter Bestlage innerhalb einer der begehrtesten Wohnanlagen von La Duquesa bietet dieses außergewöhnliche Penthouse großzügigen Raum, beeindruckende Ausblicke und einen erstklassigen Lebensstil. Mit panoramischem Meerblick über das Mittelmeer und einer 58 m<sup>2</sup> großen privaten Terrasse wurde dieses Zuhause so gestaltet, dass die erhöhte Lage optimal genutzt wird. Im Inneren verfügt die Immobilie über eine helle offene Küche mit Wohnbereich, die Kochen, Essen und Entspannen harmonisch miteinander verbindet. Große Schiebetüren führen direkt auf die Terrasse und machen das Leben im Freien zu einem selbstverständlichen Teil des Alltags – ideal für den Morgenkaffee, Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Genießen der Küstenlandschaft. Das Penthouse bietet drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und eignet sich perfekt für Familien oder Gäste. Es wird voll möbliert mit hochwertigen Möbeln verkauft und ist sofort bezugsfertig. Den Bewohnern stehen vier Gemeinschaftspools, gepflegte Gärten und ein Padelplatz zur Verfügung. Strand, Yachthafen, Restaurants und Bars sind bequem zu Fuß erreichbar. Der Flughafen Málaga ist etwa 1 Stunde entfernt, Gibraltar etwa 30 Minuten. Eine seltene Gelegenheit, ein herausragendes Penthouse mit unvergleichlichem Ausblick in einer der besten Lagen der Costa del Sol zu erwerben.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Paddel -Tennis  
Grill  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Panorama

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Orientierung

Südost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Elektrische Jalousien

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Teilweise montiert  
Küchenlehre

### Parken

Privat  
Mehr als eins