



## Apartamento en Planta Última en venta en Torremolinos, Torremolinos

**400.000 €**

Referencia: R5293030    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 55m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

- Zona centro de Torremolinos - Edificio más cotizado de la zona - A 25 minutos caminando del mar - Fácil acceso a transporte público: - Parada de autobuses cercana - Parada de taxis - Tren de cercanías - Cercano a colegios y centros comerciales: - - **\*\*Superficie y distribución\*\*** - Superficie total aproximada: 80 m<sup>2</sup> - Terraza solárium: 18 m<sup>2</sup> - Habitaciones: 2 - Baños: 2 - Cocina y zona de estar integradas ( posible distribución abierta) - **\*\*Características principales\*\*** - Totalmente reformado a finales del 2025 - Orientación este, sur (buena iluminación). 2 Baños: - Platos de ducha - Mamparas de cristal - Armarios empotrados: - PVC climalit - Aislamiento sonoro - Suelos: - Mármol - Climatización: - Aire acondicionado nuevo desde reforma al apartamento frío/calor centralizado - **\*\*Urbanización y servicios\*\*** - Piscina comunitaria en azotea - Aparcamiento incluido - cuenta como opción de compra de un trastero junto a la plaza de aparcamiento. - terraza con vistas al mar y ciudad - Combina confort moderno con carácter andaluz - No incluye honorarios para la inmobiliaria que habrá que subir al precio propuesto



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Caliente
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín de fácil mantenimiento	Párking Subterráneo	Electricidad
	Garaje	Agua Potable
	Párking Privado	Teléfono
	Párking Cubierto	Gas