



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Mijas Costa, Mijas

445.000 €

Referenz: R5293357 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 153m² Garten: 153m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Diese traumhafte 3-Zimmer-Eckgartenwohnung mit privater Terrasse bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und fließendem Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Die Wohnung ist durchgehend hochwertig ausgestattet. Sie befindet sich im Erdgeschoss einer sicheren Wohnanlage und bietet direkten Zugang von Ihrem privaten Parkplatz – maximaler Komfort garantiert. Der großzügige Wohn- und Essbereich öffnet sich nahtlos zu einer sonnigen Terrasse und einem weitläufigen, privaten Garten mit freiem Blick – ideal zum Entspannen, für gesellige Stunden oder um den Lebensstil der Costa del Sol zu genießen. Die separate, voll ausgestattete Küche wird durch einen großen Hauswirtschaftsraum ergänzt, perfekt für den Alltag. Alle drei Schlafzimmer sind geräumig, wobei die Master-Suite über ein eigenes Bad und direkten Gartenzugang durch elegante Terrassentüren verfügt. Die überdachte Terrasse und der private Garten bieten den perfekten Rahmen für Mahlzeiten im Freien und entspannte Stunden im Freien. Die Wohnung wurde von den jetzigen Eigentümern mit viel Liebe zum Detail gepflegt und eignet sich daher ideal als dauerhafter Wohnsitz, luxuriöses Ferienhaus oder Kapitalanlage. Die Ferienvermietung ist in der Anlage erlaubt, was das Vermietungspotenzial zusätzlich erhöht. Ausstattung: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, separate Küche/Hauswirtschaftsraum, Erdgeschoss, privater Parkplatz, Eckgrundstück mit großer Terrasse und Garten, Ferienvermietung erlaubt. Die Wohnung befindet sich im renommierten Cerros de Aguila Golf Resort. Bewohner genießen Zugang zu einem Meisterschaftsgolfplatz, einem Fitnessstudio, Padelplätzen und einem exzellenten Restaurant. Eine nahegelegene Bushaltestelle bietet eine bequeme Anbindung an Fuengirola. Der Gran Parque de la Costa del Sol, der größte Park an der Küste, mit seinen vielfältigen Freizeitmöglichkeiten, ist nur wenige Minuten entfernt. Die Lage ist ideal: 5 Autominuten zum Strand, 7 Minuten nach Fuengirola, 10 Minuten nach La Cala de Mijas, 20 Minuten zum Flughafen Málaga. Diese außergewöhnliche Wohnung vereint Privatsphäre, Luxus und Komfort und bietet den authentischen Costa-del-Sol-Lifestyle in einer begehrten Ferienanlage.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	West	Klimaanlage
Aufzug		
In der Nähe des Transports		
Private Terrasse		
Badezimmer		
Marmorböden		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe von Golf	Exzellent
Panorama		Kürzlich renoviert
Land		
Garten		
Golf		
Pool	Möbel	Garten
Gemeinschaft	Optional	Gemeinschaft
Sicherheit	Parken	Kategorie
Gated Complex	Privat	Golf
Alarmanlage		Luxus
Elektrische Jalousien		
Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung	
D	D	