



Appartement au dernier étage à vendre à Fuengirola, Fuengirola

745 000 €

Référence: R5063845 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 114m² Terrasse: 41m²







Costa del Sol, Fuengirola

APPARTEMENT AU DERNIER ÉTAGE À VENDRE À HIGUERON WEST AVEC SUPERBE VUE MER ! Réduit de 795.000€ pour une vente rapide ! Appartement unique et exceptionnel au dernier étage, élégant et meublé avec goût avec de magnifiques meubles italiens. Il comprend 2 chambres, 2 salles de bains, dont une attenante, avec chauffage au sol et 2 spacieuses terrasses offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes, ainsi que sur la piscine de 50 m de long : un atout unique à Higuerón Ouest ! Profitez également des levers et couchers de soleil depuis les deux terrasses ! Nombreux extras et tous les équipements nécessaires, séjour plus spacieux que les autres phases de Higuerón West. 2 places de parking dans un garage souterrain, une cave derrière le parking et une borne de recharge. Le spa Hilton 5 * et le club de sport Higuerón se trouvent juste en face. Les parties communes comprennent 2 piscines à débordement et un espace de coworking. Une opportunité rare de devenir propriétaire dans l'une des résidences les plus exclusives de la Costa del Sol ! En tant que résident de HIGUERON WEST, vous aurez un accès complet à l'hôtel 5* Curio Collection by Hilton avec 3 meilleurs restaurants, dont le restaurant Michelin Sollo et le Sport Club & Spa offrant un bien-être et des loisirs inégalés. Chambres: 2 | SdB: 2 | Superficie intérieure: 114m2 | Terrasses: 41m2 | Orientation: S&E | 2 places de Parking en sous-sol | Navette Gratuite | Année de Construction : 2021 Le Club Sportif : • Salle de sport moderne avec équipements dernier cri et coachs personnels. • Piscine chauffée de 25 mètres, piscine extérieure et services de physiothérapie. • Installations sportives : 9 courts de padel, 5 courts de tennis, 4 terrains de beach-volley. • Cours de fitness collectifs, dont Pilates, et activités ludiques pour les enfants avec des camps d'été. • Cafétéria avec espace détente et vue sur la piscine. Le Spa : • Piscines chauffées, terrasses, sauna et hammam. • Détente avec soins bien-être, coiffure et soins de beauté. Emplacement privilégié : • À 5 minutes de la gare de Carvajal, reliant le centre-ville de Malaga, l'aéroport de Malaga et le centre-ville de Fuengirola. • À 15 minutes en voiture de l'aéroport de Malaga, idéal pour les voyageurs fréquents. • À 20 minutes en voiture de Malaga, profitez de sa riche culture et de sa gastronomie dynamique. • À 25 minutes en voiture de Marbella, le cœur du luxe et des loisirs sur la Costa del Sol. Aéroport: 15 min voiture - Fuengirola: 5 min voiture - Benalmadena: 5 min voiture - Puerto Marina: 6 min voiture - Marbella centre: 15 min voiture - Puerto Banús : 20 min voiture - Golf : 5 min voiture - Plage: 2 min voiture - Commerces, bars et restaurants: 5 min à pieds - Transports Public : 5 min à pieds Le marché immobilier sur la Costa del Sol retrouve est actuellement très dynamique et les biens de qualité se vendent plus rapidement. Nous vous recommandons, si vous voyez sur notre page web des objets qui vous intéressent dans votre budget, de nous contacter sans attendre. Nos équipes travaillent en permanence pour s'assurer que les descriptions et les prix annoncés des propriétés sur cette page web soient corrects et à jour. Cependant, l'information contenue sur cette page web est sujette à possibles erreurs et/ou omissions et certaines des propriétés pourraient avoir changé de prix, ou être précédemment vendues ou retirées de la vente.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur	Sud	Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de sport		
Sauna		
Paddle tennis		
Court de tennis		
Buanderie		
Jacuzzi		
Domotique		
Restaurant sur place		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Excellent
Montagne	Près de la mer	
Panoramique	Proche des magasins	
Piscine	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Sécurité 24 heures	Plus d'un
Catégorie		
Maisons de vacances		
Investissement		
Revente		
Contemporary		