



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Guadalmina Alta, Marbella

399 000 €

Référence: R5288629 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 131m² Terrasse: 44m²







Costa del Sol, Guadalmina Alta

Appartement lumineux de 2 chambres avec terrasse à Guadalmina Alta – Los Cartujanos Costa del Sol · Marbella · Guadalmina Alta Situé dans le quartier résidentiel recherché de Guadalmina Alta – Los Cartujanos, cet élégant appartement se trouve au sein d'une résidence sécurisée entourée de jardins parfaitement entretenus. Le bien dispose de deux grandes chambres et deux salles de bains, ainsi que d'une cuisine moderne ouverte sur le séjour et la salle à manger. Le salon est équipé d'une cheminée et donne accès à une terrasse privée et ensoleillée. L'appartement est lumineux, bien orienté et décoré dans un style contemporain, offrant un cadre de vie calme et agréable. La résidence est paisible et bien établie, idéale pour y vivre à l'année ou en résidence secondaire. Il comprend une place de parking couverte et un local de stockage. La configuration permet également la création d'un studio indépendant, parfait pour les invités, la location ou un bureau. Proche des golfs, commerces, écoles et services essentiels, avec un accès facile à Marbella, San Pedro et aux principaux axes routiers, ce bien allie confort, emplacement et potentiel d'investissement. Une excellente opportunité comme résidence principale, secondaire ou investissement de qualité sur la Costa del Sol



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Buanderie

Vues

Jardin
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Golf

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain