



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

365.000 €

Referenz: R5293189 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 135m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, La Duquesa

In einer gepflegten Wohnanlage in La Duquesa gelegen, bietet diese Erdgeschosswohnung mit Meerblick und direktem Zugang zum Poolbereich eine praktische Raumaufteilung, großzügige Außenflächen und einen entspannten mediterranen Lebensstil – nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, ideal für Familien oder Gäste. Der helle Wohn- und Essbereich öffnet sich nahtlos zur großen privaten Terrasse, die als natürliche Erweiterung des Wohnraums dient. Von hier aus gelangen Sie direkt in die gepflegten Gemeinschaftsgärten und zum Pool. Gleichzeitig genießen Sie offene Ausblicke auf das Meer – perfekt für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Stunden an der frischen Luft. Den Bewohnern stehen vier Gemeinschaftspools, angelegte Gärten und ein Padelplatz zur Verfügung. Die Wohnung wird voll möbliert verkauft und umfasst außerdem einen Tiefgaragenstellplatz sowie zwei private Abstellräume, die zusätzlichen Komfort bieten. Strand, Yachthafen, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten sind bequem zu Fuß erreichbar. Der Flughafen Málaga liegt etwa 1 Stunde, Gibraltar etwa 30 Minuten entfernt. Ein geräumiges und hervorragend gelegenes Zuhause an der Küste mit direktem Poolzugang.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lageraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Paddel -Tennis
Versorgungsraum
Glasfaser

Ansichten

Meer
Garten
Pool

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Privat

Orientierung

Südost

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Küche

Teilweise montiert

Klimakontrolle

Klimaanlage
Zentralheizung

Zustand

Gut

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit
Elektrische Jalousien