



Appartement au milieu à vendre à La Duquesa, Manilva

325 000 €

Référence: R5293180 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 112m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, La Duquesa

Situé en première ligne dans l'une des résidences les plus recherchées de Manilva, cet appartement rénové avec vue sur la mer offre un agencement pratique, des finitions modernes et un emplacement idéal pour profiter pleinement de la vie en bord de mer. La plage se trouve à quelques minutes à pied, parfait pour une résidence principale ou secondaire sur la Costa del Sol. L'intérieur a été modernisé avec une cuisine ouverte et agrandie, créant un espace de vie lumineux et convivial relié au salon et à la salle à manger. De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle et offrent de belles vues sur la Méditerranée. Le bien comprend deux chambres et deux salles de bains, offrant un confort optimal pour un couple, une petite famille ou des invités. Vendu entièrement meublé, il est prêt à emménager, représentant également une excellente opportunité d'investissement. Les résidents profitent de quatre piscines communes, de jardins paysagers et d'un terrain de padel. Deux places de parking souterrain et un débarras privé complètent ce bien, un avantage rare et pratique. L'aéroport de Málaga est à environ 1 heure en voiture et celui de Gibraltar à environ 30 minutes.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-Est	Climatisation
Près du transport		Chauffage central
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Armoires ajustées		
Wifi		
Paddle tennis		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
	Près du port	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Partiellement ajusté
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Stores électriques	Private
		Plus d'un