



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

325.000 €

Referenz: R5293180 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 112m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, La Duquesa

In erstklassiger Frontline-Lage in einer der beliebtesten Wohnanlagen von Manilva bietet diese renovierte Wohnung mit Meerblick eine durchdachte Raumaufteilung, moderne Ausstattung und einen Standort, der das Leben an der Küste besonders komfortabel macht. Der Strand ist nur wenige Gehminuten entfernt – ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienimmobilie an der Costa del Sol. Im Inneren wurde die Wohnung mit einer erweiterten offenen Küche modernisiert, die einen hellen und einladenden Wohn- und Essbereich schafft. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht und eröffnen den Blick auf das Mittelmeer, was eine entspannte Wohnatmosphäre schafft. Die Immobilie verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet somit komfortablen Platz für Paare, kleine Familien oder Gäste. Sie wird voll möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig oder zur Vermietung geeignet – eine attraktive Investitionsmöglichkeit. Den Bewohnern stehen vier Gemeinschaftspools, gepflegte Gärten und ein Padelplatz zur Verfügung. Besonders hervorzuheben sind die zwei Tiefgaragenstellplätze sowie ein privater Abstellraum, ein seltener Vorteil in dieser Lage. Der Flughafen Málaga ist ca. 1 Stunde, der Flughafen Gibraltar etwa 30 Minuten entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südost	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Zentralheizung
Private Terrasse		
Badezimmer		
Marmorböden		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Paddel -Tennis		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
	In der Nähe des Hafens	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Teilweise montiert
		Küchenlehre
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Elektrische Jalousien	Privat
		Mehr als eins