



Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

7.500.000 €

Referencia: R5053213 Dormitorios: 7 Baños: 8 Terreno: 550.000m² Construido: 840m² Terraza: 240m²





Costa del Sol, Estepona

Finca - Cortijo única con 550.000 m2 de terreno y río, a solo 8 minutos en coche de la A-7, entre Estepona y San Pedro. Esta propiedad se encuentra en una zona rústica protegida, lo que garantiza tranquilidad, privacidad y estar totalmente rodeada de bosques y montañas, pero a solo unos 15 minutos en coche de la playa, "Laguna Village", etc. La casa fue construida en un estilo tradicional en el año 2000, con hermosas fuentes, patio de jardín, gran piscina, árboles frutales, área de SPA y gimnasio y, por supuesto, mucho espacio para recibir a familiares y amigos. Aunque los interiores están en buen estado, algunas actualizaciones de renovación harían de esta propiedad su mejor refugio. La distribución actual tiene, en la planta baja: patios ajardinados de entrada con fuentes de agua y antiguos olivos, vestíbulo de entrada con techos muy altos, vigas de madera y una majestuosa escalera que conduce a una hermosa suite principal, vestidor y baño, además de una zona de estar con vistas al amplio salón. También hay una sala de cine muy espaciosa, un gran comedor con chimenea y una gran cocina al lado. Al otro lado del vestíbulo hay otras tres suites con habitaciones dobles. Toda esta área da acceso a una gran terraza cubierta y abierta que da al jardín, la piscina y el bosque. Aquí es donde está la barbacoa y el comedor al aire libre. Bajando al sótano hay mucho espacio disponible para lo que necesites, pero también encontrarás 2 suites con acceso directo al jardín y la piscina, un área de spa y gimnasio, algo de almacenamiento y la sala técnica. Las habitaciones del personal están en la parte trasera de la casa, incluyendo 2 dormitorios, cocina, baño y salón. La Finca tiene una característica única, un helipuerto y un hangar. una vez estuvo operativo, ahora no, pero se pueden obtener los permisos nuevamente. Dado que hay un río que cruza la finca, hay mucha agua natural para el consumo y para regar los frutales, las plantaciones de hortalizas, los establos de caballos si quieres hacerlos, etc. El acceso al agua en este entorno te brinda muchas posibilidades.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Apptmnt. Huéspedes
Lavadero
Barbacoa
Alojamiento del personal
Establos
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Sin Amueblar
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Regular estado de conservación
Necesita Reformas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One