



## Apartamento Planta Media en venta en Los Flamingos, Benahavís

**1.050.000 €**

Referencia: R5215249 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 175m<sup>2</sup> Terraza: 142m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Apartamento de Lujo con Vistas Increíbles al Campo – Primera Línea de Golf en Los Flamingos Villa Padierna Este encantador apartamento de 3 dormitorios y 3 baños está situado en el famoso complejo de golf Villa Padierna / Los Flamingos. Ofrece tranquilidad, confort y unas preciosas vistas abiertas al campo. La vivienda es luminosa y espaciosa, con techos altos y grandes ventanales que dejan entrar abundante luz natural. El apartamento dispone de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en todos los baños, para garantizar el máximo confort durante todo el año. La cocina moderna está completamente equipada e incluye una zona de desayuno. Se abre a una pequeña terraza, ideal para tomar el café de la mañana o comidas informales. También cuenta con un lavadero independiente y espacio adicional de almacenamiento en el pasillo. Cada uno de los tres dormitorios tiene su propio baño y acceso directo a una terraza. El dormitorio principal conduce a la gran terraza principal, donde se puede disfrutar del sol y de las preciosas vistas. La terraza principal es uno de los mayores atractivos de este apartamento. Con una superficie de 140 m<sup>2</sup>, es soleada durante todo el día. Está distribuida en tres zonas: un área de relax, un comedor exterior y un rincón tipo lounge para pasar las tardes con amigos o disfrutar de noches tranquilas bajo las estrellas. Todas las ventanas cuentan con persianas eléctricas para mayor seguridad y comodidad. El apartamento se encuentra en un pequeño complejo privado, de solo dos edificios, rodeado de preciosos jardines inspirados en la Toscana. Dispone de una gran piscina con aguas color turquesa. Gracias al reducido número de viviendas, el ambiente es tranquilo y privado. La propiedad se vende completamente amueblada, con mobiliario y decoración de alta calidad. En el precio se incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Este apartamento representa una combinación perfecta de lujo, confort y belleza natural, ofreciendo un estilo de vida tranquilo y elegante en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Caliente
Terraza Privada		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Solario		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Primera línea de Golf	
Vistas al Campo		
Vistas a Golf		
Vistas a Lago		
Vistas a Bosques		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
<b>Categoría</b>		
Inversion		
Golf		