



## Stadthaus zum Verkauf in Estepona, Estepona

**699.000 €**

Referenz: R5274853   Schlafzimmer: 5   Badezimmer: 4   Garten: 170m<sup>2</sup>   Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

SPEKTAKULÄRES Stadthaus im Herzen der Altstadt von Estepona!!! Das Haus liegt in einer Straße mit andalusischem Flair direkt im historischen Zentrum. Die Immobilie verfügt über 5 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, verteilt auf drei Etagen, sowie eine Sonnenterrasse mit Panoramablick auf die örtliche Kirche, die Neustadt von Estepona, die Berge und das neue Rathaus, auf der Sie mediterrane Nachmitten und Abende genießen können. Das Stadthaus ist komfortabel und gemütlich, mit einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin und einer charmanten, voll ausgestatteten Küche. Die Schlafzimmer mit typisch andalusischen Balkonen mit originalen Holzfenstern und traditionellen Fußböden in allen Zimmern verleihen diesem modernen Haus eine besondere Atmosphäre. Touristenlizenz vorhanden. Die allgemeine Renovierung umfasste neue Stromkabel vom Stromzähler zum Haus, um einen höheren Stromverbrauch zu ermöglichen. Neue Schalttafel, neue Steckdosen, neue Lichtschalter, neue Jalousien an allen Fenstern und Balkontüren, neue Türgriffe an den Innentüren, Anstrich der Außenfassade, Küche: neuer Herd, neuer Kühl-/Gefrierschrank, neue Dunstabzugshaube, neue Spülmaschine, neue Mikrowelle, neue Spülbeckenarmatur, neue Warmwasserbereiter, auch für 2 Badezimmer, eingebaut in die Ecke des Durchgangs. Installation einer neuen Klimaanlage. Im Herzen des Stadtzentrums gelegen, mit Klimaanlage, nur einen Steinwurf vom Strand entfernt und in einer Stadt, die eine neue Blüte erlebt, ist es ein Traumort, um das ganze Jahr über zu leben oder den Urlaub mit der Familie zu genießen. Überzeugen Sie sich selbst von dem wunderschönen Haus, das wir Ihnen anbieten - rufen Sie uns an für eine Besichtigung!!



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
In der Nähe des Transports	Ost	Klimaanlage
Private Terrasse	Süden	Kalte a/c
Badezimmer	West	Heiße A/C.
Marmorböden	Südost	Kamin
Doppelverglasung	Südwesten	
Einstellungsschränke		
W-lan		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe des Hafens	Gut
Urban	In der Nähe des Meeres	
Straße	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe von Schulen	
	Stadt	
	In der Nähe von Marina	
Möbel	Küche	Parken
Teil eingerichtet	Voll ausgestattet	Straße
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Ferienhäuser	
	Investition	
	Wiederverkauf	