



## Stadthaus zum Verkauf in Estepona, Estepona

699.000 €

Referenz: R5274853 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Garten: 170m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

SPEKTAKULÄRES Stadthaus im Herzen der Altstadt von Estepona!!! Das Haus liegt in einer Straße mit andalusischem Flair direkt im historischen Zentrum. Die Immobilie verfügt über 5 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, verteilt auf drei Etagen, sowie eine Sonnenterrasse mit Panoramablick auf die örtliche Kirche, die Neustadt von Estepona, die Berge und das neue Rathaus, auf der Sie mediterrane Nachmittage und Abende genießen können. Das Stadthaus ist komfortabel und gemütlich, mit einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin und einer charmanten, voll ausgestatteten Küche. Die Schlafzimmer mit typisch andalusischen Balkonen mit originalen Holzfenstern und traditionellen Fußböden in allen Zimmern verleihen diesem modernen Haus eine besondere Atmosphäre. Touristenlizenz vorhanden. Die allgemeine Renovierung umfasste neue Stromkabel vom Stromzähler zum Haus, um einen höheren Stromverbrauch zu ermöglichen. Neue Schalttafel, neue Steckdosen, neue Lichtschalter, neue Jalousien an allen Fenstern und Balkontüren, neue Türgriffe an den Innentüren, Anstrich der Außenfassade, Küche: neuer Herd, neuer Kühl-/Gefrierschrank, neue Dunstabzugshaube, neue Spülmaschine, neue Mikrowelle, neue Spülbeckenarmatur, neue Warmwasserbereiter, auch für 2 Badezimmer, eingebaut in die Ecke des Durchgangs. Installation einer neuen Klimaanlage. Im Herzen des Stadtzentrums gelegen, mit Klimaanlage, nur einen Steinwurf vom Strand entfernt und in einer Stadt, die eine neue Blüte erlebt, ist es ein Traumort, um das ganze Jahr über zu leben oder den Urlaub mit der Familie zu genießen. Überzeugen Sie sich selbst von dem wunderschönen Haus, das wir Ihnen anbieten - rufen Sie uns an für eine Besichtigung!!



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Glasfaser

### Ansichten

Berg  
Urban  
Straße

### Möbel

Teil eingerichtet

### Versorgungsunternehmen

Strom

### Orientierung

Ost  
Süden  
West  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
In der Nähe von Marina

### Küche

Voll ausgestattet

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kälte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin

### Zustand

Gut

### Parken

Straße