



Mellanlägenhet till salu i La Duquesa, Manilva

429 000 €

Referens: R5292160 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 143m² Terrass: 28m²





Costa del Sol, La Duquesa

Denna attraktiva lägenhet, belägen i det etablerade bostadsområdet Punta Paloma i La Duquesa, erbjuder en utmärkt kombination av rymlighet, komfort och läge. Lägenheten ligger på en mellanvåning och har 143 m² boyta samt en 28 m² stor terrass i sydostläge, vilket ger gott om naturligt ljus och trevlig utsikt över det gemensamma poolområdet. Bostaden har tre sovrum och två badrum med en funktionell planlösning som passar både som permanentboende och semesterbostad. Det ljusa och rymliga vardagsrummet med matplats har direkt access till terrassen, som delvis har glasats in med Lumon-system och kan användas året runt. En del av ytan har gjorts om till en walk-in-closet, vilket ger ett mervärde. Köket är separat, praktiskt och välplanerat. Lägenheten är utrustad med luftkonditionering, golvvärme, marmorgolv och kan köpas möblerad. Privat parkeringsplats och förråd ingår. Det inhägnade och välskötta området erbjuder både inomhus- och utomhuspooler, välskötta gemensamma ytor och hiss, vilket skapar en lugn och trygg miljö. Läget är ett av bostadens stora plus, endast några minuter från La Duquesa Marina med sitt breda utbud av restauranger, butiker och fritidsaktiviteter. Stränderna och strandpromenaden ligger nära, och tack vare snabb tillgång till A-7 nås Estepona, Sotogrande och Marbella enkelt. Gibraltar och Málaga flygplatser ligger också på bekvämt avstånd, vilket gör bostaden idealisk både för boende och investering på Costa del Sol.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass

Lyfta

Privat terrass

Förråd

Badrum

Marmorgolv

Dubbelglas

Monterade garderober

Wifi

Förråd

Åsikter

Slå samman

Slå samman

Gemensam

Inomhus

Trädgård

Gemensam

Verktyg

Elektricitet

Gas

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf

Nära hamnen

Urbanisering

Nära staden

Nära marina

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Gated complex

Kategori

Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground