



Penthouse te koop in Istán, Marbella

1.150.000 €

Referentie: R5289577 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 285m² Perceelgrootte: 140m² Terras: 145m²





Costa del Sol, Istán

Exclusief Hoekpenthouse met Dakterras en Panoramisch Uitzicht over Istán en Marbella Gelegen op een bevoorrechte hoekpositie hoog boven het schilderachtige stuwmeer van Istán, biedt dit uitzonderlijke hoekpenthouse een verfijnde levensstijl waar luxe, natuur en adembenemende uitzichten perfect samenkomen. Omgeven door rust en groen, en toch op slechts enkele minuten van het bruisende leven van Marbella, is deze woning werkelijk uniek. Het penthouse wordt volledig gemeubileerd aangeboden en beschikt over een stijlvol en verfijnd interieur dat elegant design combineert met optimaal comfort. Dankzij de hoekligging en de grote ramen van vloer tot plafond geniet de woning van overvloedig natuurlijk licht en een open, luchtige sfeer, met spectaculaire uitzichten vanuit vrijwel elke hoek. De royale terrassen zijn prachtig aangelegd en voorzien van opvallende cactussen, wat zorgt voor een exclusieve mediterrane uitstraling. Vanaf hier reiken de uitzichten over het glinsterende Istán-meer, de Middellandse Zee en op heldere dagen zelfs tot Gibraltar en de kust van Marokko. Een absoluut hoogtepunt van deze woning is het privé dakterras, perfect ontworpen voor buitenleven en entertainment. Het beschikt over een volledig uitgeruste buitenkeuken, een ruime eettafel voor acht gasten, zonwering en een luxe jacuzzi — de ideale setting om te ontspannen en te genieten van onvergetelijke zonsondergangen boven zee. Daarnaast beschikt de woning over een dubbele garage en een aparte berging, wat zorgt voor extra gemak zonder in te leveren op luxe. Ondanks de rustige ligging bevinden de glamoureuze jachthaven, designerboetieks en uitstekende restaurants van Puerto Banús zich op slechts zeven minuten rijden. Een buitengewoon hoekpenthouse voor de veeleisende koper die op zoek is naar privacy, panoramische uitzichten en verfijnd wonen aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Jacuzzi
Barbecue

Ligging

Dicht bij winkels
Dorp
Bergdorp
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking
More Than One

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Lake Views
Forest Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater