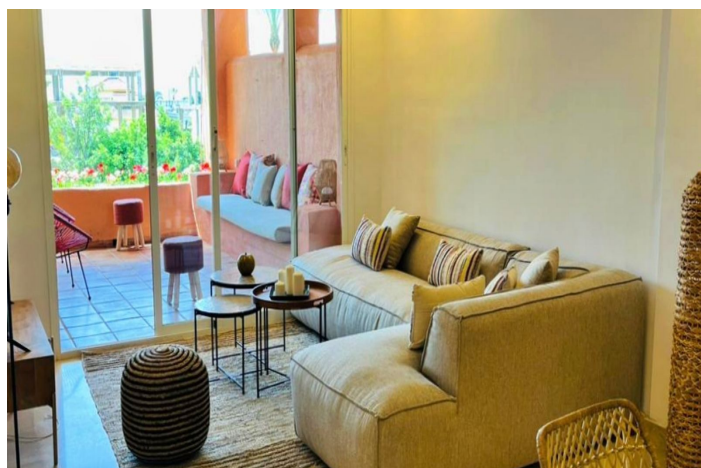
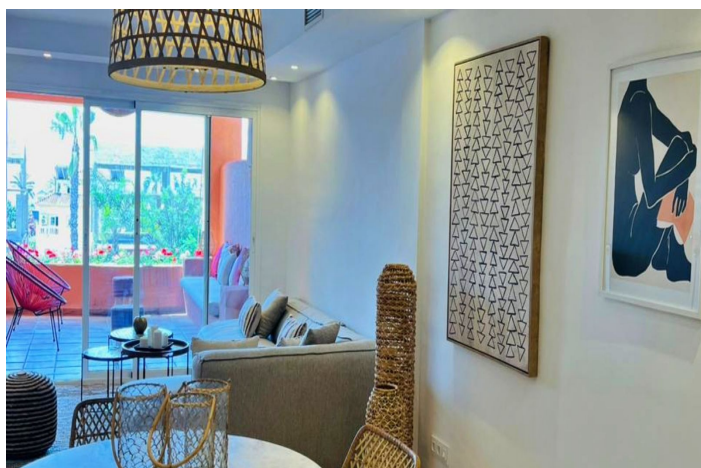


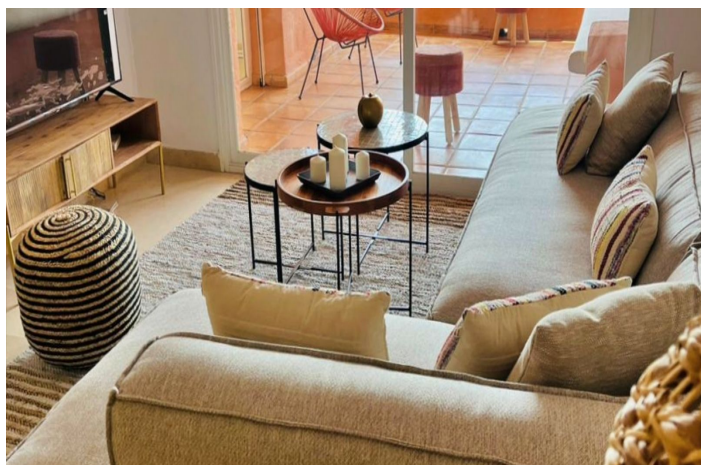


## Appartement au milieu à vendre à The Golden Mile, Marbella

845 000 €

Référence: R5292256    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 115m<sup>2</sup>    Terrasse: 16m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, The Golden Mile

Appartement exclusif à vendre sur la Golden Mile de Marbella Nous vous présentons une excellente opportunité d'acquérir un élégant appartement au premier étage, extérieur et exposé plein sud, situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella : la Golden Mile. La propriété se trouve au sein d'une résidence sécurisée et fermée, avec service de surveillance, piscine et jardins soigneusement entretenus, à seulement 5 minutes de la plage, de Puente Romano et de Puerto Banús. L'appartement se compose d'un lumineux salon-salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres, de deux salles de bains et d'une agréable terrasse couverte, idéale pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Il est vendu entièrement meublé, prêt à être habité ou à constituer un excellent investissement locatif. Le prix inclut une place de parking et un local de rangement, offrant un confort supplémentaire. Une propriété qui réunit emplacement privilégié, sécurité et qualité de vie, parfaite comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement sur la Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Salle de sport  
Salle de jeux  
Bus de courtoisie  
Fibre optique

### Vues

Jardin  
Piscine

### Orientation

Sud

### Climatisation

Climatisation

### Paramètre

Zone commerciale  
Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Près de Marina

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Condition

Excellent

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Covered  
Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone