



Bottenvåning till salu i Artola, Marbella

685 000 €

Referens: R5229706 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 35m² Bygga: 139m² Terrass: 35m²





Costa del Sol, Artola

Modern lägenhet på upphöjd bottenvåning i Artola Homes – Ljus, stilren & perfekt läge Denna vackert designade lägenhet på upphöjd bottenvåning ligger i det moderna området Artola Homes och erbjuder en perfekt kombination av komfort, stil och bekvämlighet. Bostadsområdet är grindat och har 12 timmars säkerhet per dag, och boende har tillgång till utmärkta faciliteter: uppvärmd inomhuspool, utomhuspool och ett fullt utrustat modernt gym. En av de största fördelarna är läget: endast 15 minuters promenad till de berömda Artola-dynorna, Cabopino-stranden och den charmiga marinan, och endast 15 minuters bilresa till Marbellas centrum. Egenskaper Upphöjd bottenvåning med hiss Rymligt vardagsrum med 35 m² terrass + 35 m² privat trädgård Fullt utrustat kök med NEFF-apparater, inklusive tvättmaskin och torktumlare Luftkonditionering (värme/kyl) via Aerothermi för hög energieffektivitet Golvvärme i badrummen Smart hemsystem med appkontroll för ljus, persienner och temperatur Två parkeringsplatser (en underjordisk, en gemensam) Stor förrådsutrymme Flyttklart hem i eftertraktat läge – perfekt för årsboende eller exklusiva semestrar. Om Artola Alta Ett speciellt område där hav, golf, natur och privatliv förenas. Autentisk och lugn atmosfär utan överbyggda områden som på andra delar av Costa del Sol. Cabopino Marina Endast några minuter bort, med ca 169 båtplatser, charmiga restauranger, avslappnade barer och nautiska aktiviteter. Extra vackert vid solnedgång. Cabopino Golf 18-hålsbana designad av Juan Ligués Creus med en blandning av Par-3, Par-4 och Par-5, omgiven av tallar, sjöar och Medelhavsvyer. Den ikoniska tredje hålet – Par-4 från upphöjd tee på 80 m. Beläget i Artola Alta, nära strand och marina, med välkött miljö och vänligt klubbhus.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Gym
Domotik
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Hav
Trädgård
Golf

Slå samman

Gemensam
Uppvärm
Inomhus
Barnpool
Trädgård
Privat
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet

Orientering

Söder
Väst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära skolor
Nära marina

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Elektriska persienner
Posttelefon

Kategori

Fritidshus
Investering
Golf
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Centralvärme
U/f/h badrum

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground
Garage
Privat
Täckt
Gata
Mer än en