



## Stadthaus zum Verkauf in Guadalmina Baja, Marbella

**720.000 €**

Referenz: R5289574    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 4    Grundstücksgröße: 75m<sup>2</sup>    Garten: 252m<sup>2</sup>    Terrasse: 62m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Superb spacious townhouse located in one of the most sought after urbanisations in Guadalmina Baja. Set in sumptuous landscaped gardens with a generous sized swimming pool. The property is on two storeys with a large storage in the basement and double garage. Impeccably maintained, the house has a large terrace at the entrance. Consisting of an entrance hall, kitchen, toilet, split level lounge with a fireplace leading onto a south west facing terrace with views of the gardens, pool and golf course. Upstairs level has 3 good sized bedrooms with ensuite bathrooms and a terrace in the master. Ideally positioned within walking distance of the beach, golf course, commercial center and International Schools. Easy access onto the motorway with Puerto Banus only 10 minutes away.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Einstellungsschränke

### Ansichten

Garten  
Pool  
Golf

### Pool

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage  
Mehr als eins

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Exzellent

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Kategorie

Golf  
Wiederverkauf