



Appartement au milieu à vendre à Marbella, Marbella

449 900 €

Référence: R5012218 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 90m² Terrasse: 10m²





Costa del Sol, Marbella

Élégance Méditerranéenne au Cœur de Marbella

Situé en plein centre de Marbella, à seulement 300 mètres (4 à 5 minutes à pied) de la plage, de la promenade en bord de mer et à deux pas du prestigieux hôtel 5 étoiles El Fuerte Marbella, ce superbe appartement de 3 chambres et 2 salles de bain a été entièrement rénové avec goût dans un style scandinave raffiné.

L'espace de vie découloinné offre une ambiance moderne, lumineuse et chaleureuse, où la cuisine ouverte s'intègre parfaitement au salon. Le tout s'ouvre sur un balcon ensoleillé, idéal pour vos petits déjeuners tranquilles ou vos apéritifs au coucher du soleil, bercé par la brise marine.

La suite parentale est spectaculaire, avec une salle de bain attenante sublimée par une cloison en verre/cristal et une baignoire îlot digne d'un spa privé. Chaque détail a été pensé pour allier esthétique, confort et fonctionnalité.

La propriété bénéficie également d'une licence touristique officielle, faisant de cet appartement une opportunité unique : résidence principale, pied-à-terre de luxe ou investissement locatif clé en main dans l'une des destinations les plus prisées de la Costa del Sol.

À quelques pas du port de Marbella, des restaurants, des boutiques et de toutes les commodités, cette propriété incarne le style de vie méditerranéen chic et décontracté. Une véritable invitation à vivre Marbella autrement.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Domotique
Près de la mosquée
Près de l'église
Fibre optique

Vues

Montagne
Urban
Rue

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Rue

Orientation

Nord
Nord-Est

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
De banlieue
Port
Près de la forêt
Marina
Près de Marina

Cuisine

Entièrement équipé
Cloison

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Affligé
Luxe
Revente
Contemporary