



## Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena

**512.400 €**

Referencia: R5291992 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 167m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Situado en una de las zonas más estratégicas y codiciadas de Benalmádena Costa, Málaga, este excepcional ático dúplex de cuatro dormitorios ofrece una combinación inigualable de lujo, ubicación privilegiada y un atractivo potencial de inversión. Ubicación Inmejorable - El Aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 15 minutos de distancia. - La propiedad goza de una conectividad excepcional, con fácil acceso a Málaga capital, Marbella, Puerto Banús, Gibraltar y un acceso rápido al ferry a Marruecos. - Todos los servicios esenciales, incluyendo supermercados, hospitales, colegios internacionales y transporte público, se encuentran a poca distancia a pie. - A tan solo 5 minutos de las mejores playas de la Costa del Sol. Una Vivienda Diseñada para el Confort y la Privacidad - Amplias terrazas rodean la propiedad, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el exclusivo campo de golf de Torrequebrada, considerado uno de los mejores de Europa. - La vivienda se caracteriza por su luminosidad y espacios acogedores, con una distribución inteligente y acabados de alta calidad. - Se garantiza la absoluta privacidad en un entorno residencial exclusivo. Oportunidad de Inversión Única - La propiedad ofrece una rentabilidad garantizada, lo que la convierte en una opción ideal para el alquiler turístico, dada la alta demanda por su proximidad a playas, campos de golf y opciones de ocio. - Es perfecta para familias que buscan seguridad, servicios premium y una calidad de vida excepcional.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
Párking Subterráneo	Electricidad	
	Agua Potable	