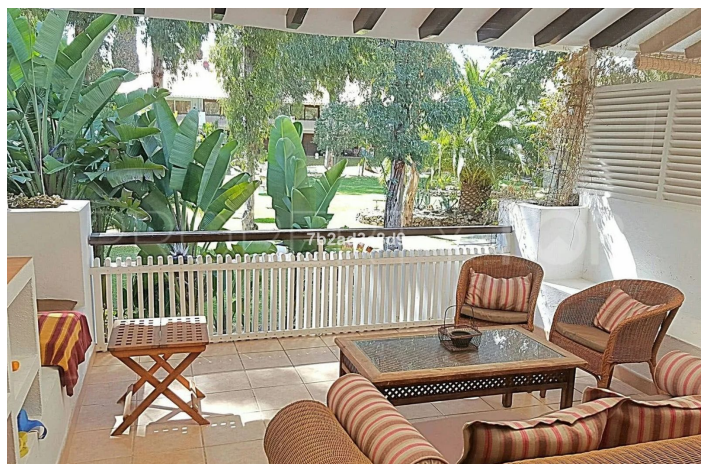
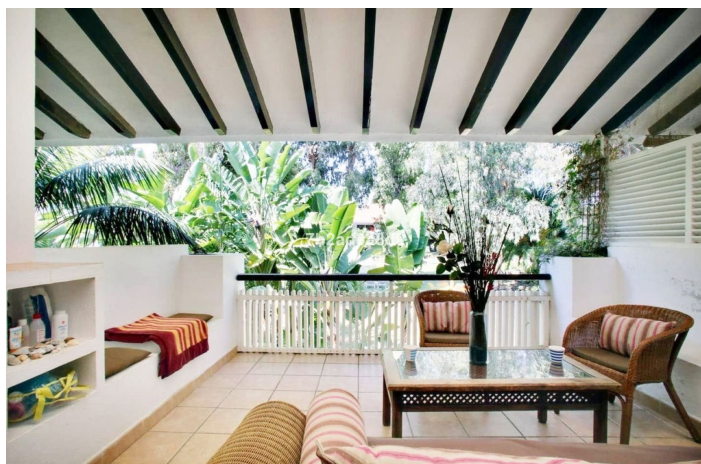
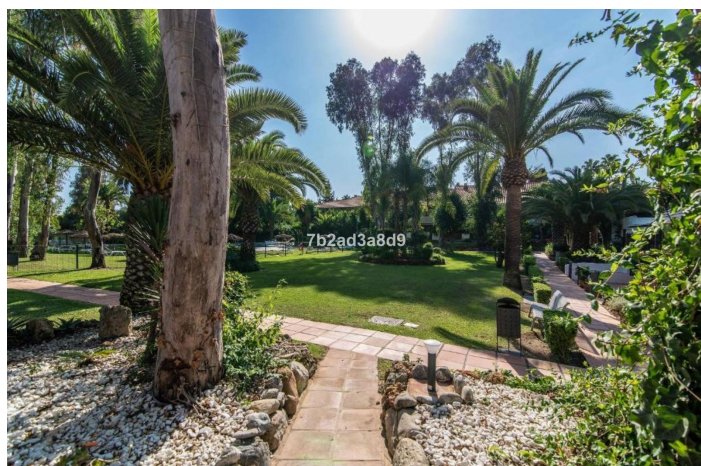




## Bovenverdieping Appartement te koop in Puerto Banús, Marbella

475.000 €

Referentie: R5292025 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Gelegen in het hart van het bruisende Puerto Banús, biedt dit gerenoveerde appartement op de bovenste verdieping met 2 slaapkamers gemakkelijke toegang tot het strand, dat op slechts een korte loopafstand ligt. Ook op loopafstand bevindt zich de beroemde jachthaven, bekend om zijn luxe jachten, exclusieve boetieks en levendige beachclubs. Het ruime terras biedt een rustige plek met uitzicht op de tuin en het zwembad. Het appartement beschikt over een volledig uitgeruste open keuken met moderne apparatuur, evenals airconditioning voor warm en koud voor het hele jaar door comfort. De gemeenschap biedt zowel overdekte als onoverdekte parkeerplaatsen. Het heeft een toeristenvergunning, waardoor het ideaal is als investeringspand voor verhuur.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Tennisbaan

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

In prijs verlaagd  
Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Golf  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking