



## Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

**3.900.000 €**

Referencia: R5288593    Dormitorios: 4    Baños: 7    Terreno: 2.850m<sup>2</sup>    Construido: 542m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Descubra esta magnífica propiedad con una ubicación privilegiada en la exclusiva urbanización Hacienda Las Chapas, al este de Marbella, a solo 5 minutos en coche de hermosas playas de arena y todos los servicios. Esta luminosa villa independiente ofrece mucha privacidad, rodeada de numerosos pinos maduros y ubicada en un jardín paisajístico de 2.850 m<sup>2</sup>, con un diseño muy atractivo que incluye piscina, una amplia terraza y zona de barbacoa. Además, cuenta con numerosas terrazas amplias y soleadas. La villa se distribuye en tres plantas, planta semi-sotano : 221,08 m<sup>2</sup>, planta baja : 181,72 m<sup>2</sup>, planta alta : 115,72 m<sup>2</sup>, y dos porches : 23,46 m<sup>2</sup>, total superficie construida : 541,98 m<sup>2</sup>, esta bonita vivienda de dos plantas se combina con una espaciosa planta semi-sótano ideal para una zona de bienestar u ocio que podría incluir gimnasio, cine, sala de juegos infantiles, bodega, garaje, trastero, oficina y muchas otras posibilidades. Esta propiedad ha sido construida con las más altas calidades y cuenta con numerosos detalles interiores, y con amplias terrazas soleadas en cada planta. La propiedad está rodeada por un muro perimetral y cuenta con una puerta de seguridad. Dispone de garaje y aparcamiento exterior privado para 3 coches.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado