



Ático Dúplex en venta en Benalmádena Pueblo, Benalmádena

299.000 €

Referencia: R5283067 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 110m²





Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Ático Dúplex en Tío Charles: Un balcón andaluz en Benalmádena Pueblo Descubra este singular ático dúplex ubicado en la emblemática urbanización Tío Charles, un refugio de estilo andaluz situado junto a la Estupa Budista y el Mariposario. **ESPACIO Y LUZ:** Lo que hace única a esta propiedad es su sorprendente amplitud. Aunque registrada con 67 m², la vivienda cuenta con 110 m² reales tras una inteligente reforma que convirtió la buhardilla en la zona de descanso. **Planta Principal:** Luminoso salón con acceso a una terraza con orientación SUR (sol todo el día), cocina independiente y baño completo. **Planta Superior (Buhardilla):** Dos dormitorios dobles excepcionalmente amplios con ventanas Velux en el techo que inundan de luz natural las estancias. **Equipamiento:** Se vende totalmente amueblado y listo para entrar a vivir. **URBANIZACIÓN Y PARKING:** Zonas Comunes: Dos piscinas comunitarias. La piscina principal ofrece, sin duda, las mejores vistas panorámicas de toda la costa de Benalmádena y Fuengirola. **Aparcamiento:** El precio incluye una plaza de parking exterior. **OPCIÓN EXTRA:** Existe la posibilidad de adquirir una plaza de parking cubierto adicional por solo 15.000 €. (Nota: Vivienda en segunda planta sin ascensor).



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Suelos de Mármol		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Piscina	Urbanización	Reformado Recientemente
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Pueblo	
	Pueblo de Montaña	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico		Párking Privado