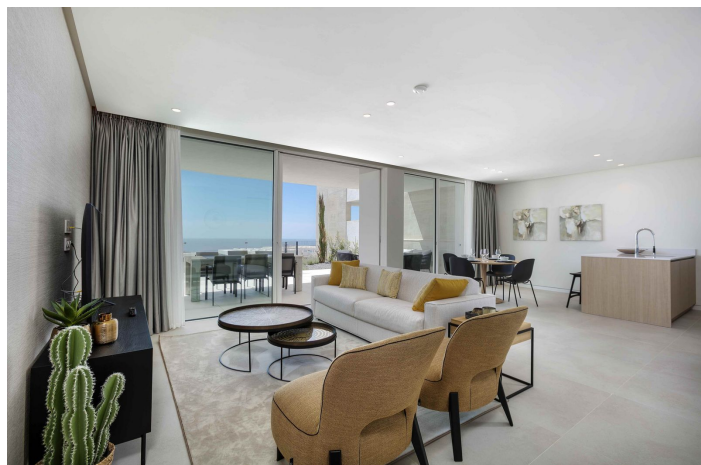




Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Ojén, Marbella

770.000 €

Referenz: R5287858 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 94m² Terrasse: 38m²





Costa del Sol, Ojén

EXKLUSIVES APARTMENT IN ERHÖHTER ERDGESCHOSSLAGE | PALO ALTO, OJÉN Entdecken Sie mediterranen Luxus auf höchstem Niveau in diesem außergewöhnlichen Zwei-Schlafzimmer-, Zwei-Badezimmer-Apartment in erhöhter Erdgeschosslage, gelegen in der renommierten, vollständig gesicherten Wohnanlage Palo Alto in Ojén. Die Immobilie verbindet zeitlose Eleganz mit modernem Wohnkomfort und bietet einen lichtdurchfluteten, offen gestalteten Wohn- und Essbereich, der nahtlos in eine großzügige private Terrasse übergeht. Von hier aus genießen Sie einen spektakulären, unverbaubaren Panoramablick auf das Meer – ein wahrhaft traumhaftes Ambiente für entspannte Stunden und stilvolles Wohnen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein elegantes Badezimmer en Suite, während das zweite Schlafzimmer durch ein separates, gegenüberliegendes Badezimmer ergänzt wird. Beide Bäder sind hochwertig ausgestattet und verfügen über Fußbodenheizung sowie moderne, bodengleiche Duschen, die ein exklusives Spa-Gefühl im eigenen Zuhause schaffen. Palo Alto steht für höchste Exklusivität, Privatsphäre und Sicherheit und bietet als geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst ein Lebensgefühl, das dem eines Luxusresorts in nichts nachsteht. Den Bewohnern stehen ein stilvolles Clubhaus mit beheiztem Indoorpool, ein moderner Spa- und Wellnessbereich, ein voll ausgestatteter Fitnessraum, elegante Coworking-Bereiche sowie ein Tennisplatz zur Verfügung, eingebettet in gepflegte, anspruchsvoll gestaltete Gemeinschaftsanlagen. Die Wohnung wird inklusive privatem Garagenstellplatz und separatem Abstellraum verkauft und bietet damit zusätzlichen Komfort und Mehrwert. Dieses herausragende Apartment stellt eine seltene Gelegenheit dar, Luxus, Ruhe und atemberaubende Meerblicke in einer der begehrtesten Wohnanlagen der Costa del Sol zu vereinen – ideal sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als exklusives Feriendomizil.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Tennisplatz
Restaurant vor Ort
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Urban

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Orientierung

Süden

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe des Waldes

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Straße
Gemeinschaft
Mehr als eins