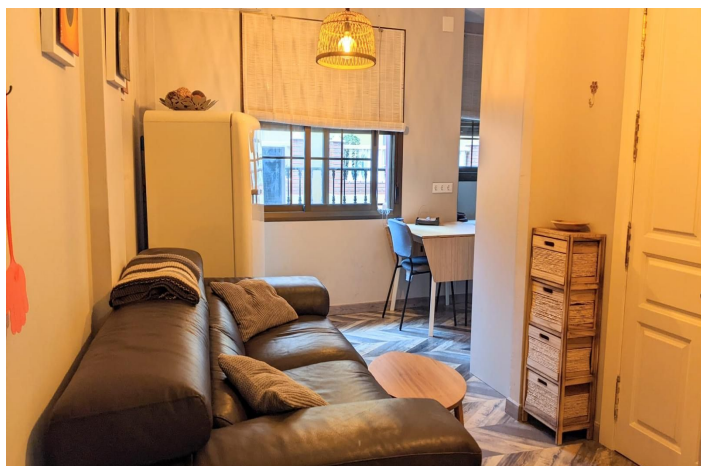
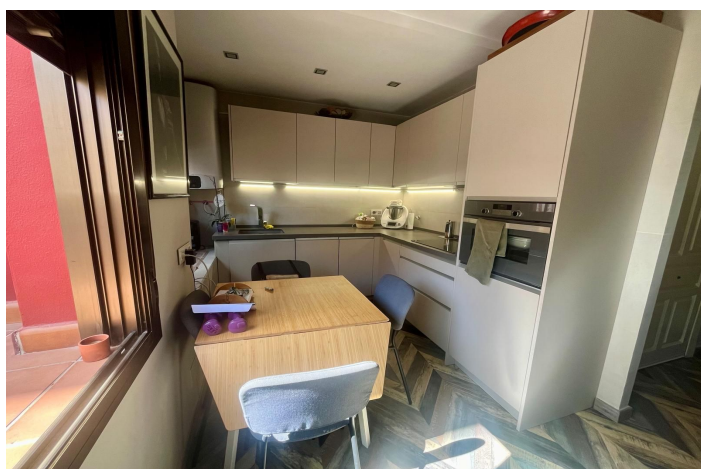
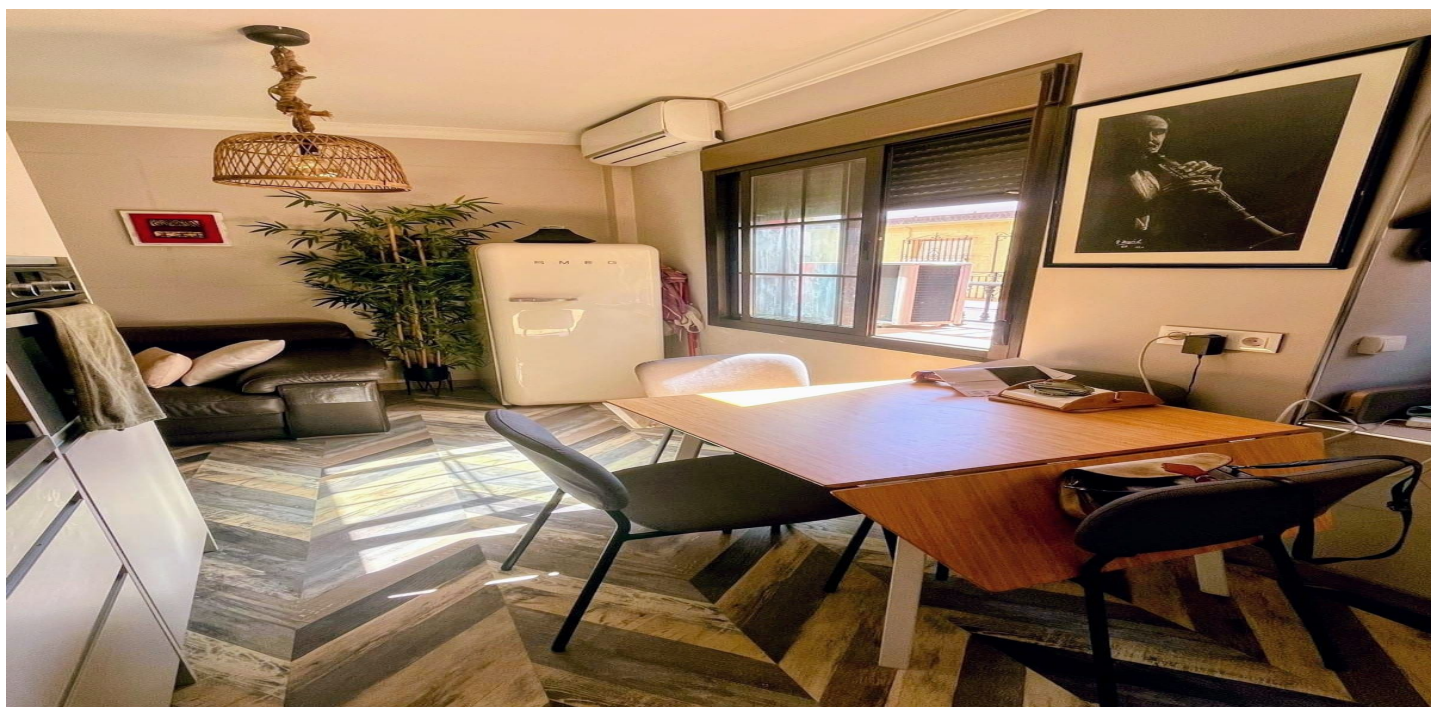




## Appartement au milieu à vendre à Mijas Costa, Mijas

223 000 €

Référence: R5288644    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 55m<sup>2</sup>    Terrasse: 4m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Nous vous présentons un appartement rénové avec goût, à seulement 10 minutes à pied du centre animé de Fuengirola et à 15 minutes des magnifiques plages. Cet appartement accueillant, situé au premier étage accessible par ascenseur, offre une surface habitable de 55 m<sup>2</sup> et a été entièrement rénové pour un confort optimal et un style moderne. Il comprend une chambre spacieuse avec placard intégré, ainsi qu'une salle de bains contemporaine avec douche à l'italienne et paroi de douche en verre. Le séjour/salle à manger, lumineux grâce à ses grandes fenêtres, est agrémenté d'une cheminée électrique et d'une climatisation réversible. De là, vous accédez à un petit balcon, idéal pour profiter du climat méditerranéen. La cuisine intégrée, moderne et fonctionnelle, est parfaitement agencée avec des appareils électroménagers performants qui complètent harmonieusement le coin repas adjacent. Ce bien se distingue non seulement par son état impeccable, mais aussi par son emplacement stratégique, à proximité immédiate de toutes les commodités : commerces variés, grands supermarchés, pharmacies et transports en commun performants se trouvent juste devant l'immeuble privé où il se situe (dans un quartier calme). L'achèvement prochain d'un parking public à proximité est un atout majeur, qui valorisera encore davantage ce bien, que vous recherchiez votre résidence principale ou un investissement locatif saisonnier judicieux, compte tenu de son emplacement exceptionnel. Conformément au décret 218/2005 du gouvernement régional d'Andalousie, en date du 11 octobre, le client est informé que les frais de notaire, les frais d'enregistrement, la taxe sur les mutations immobilières (ITP) et autres frais liés à l'acquisition ne sont pas inclus dans le prix.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Près du transport  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Parquet  
Bus de courtoisie  
Près de l'église

### Vues

Rue

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Rue

### Orientation

Sud

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Récemment rénové

### Sécurité

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Investissement