



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

810.000 €

Referencia: R5289490 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 90m² Construido: 320m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Villa en Calle Almenara – Sotogrande Alto Ubicación: Urbanización Almenara, en Sotogrande Alto (San Roque, Cádiz, España), una de las zonas más exclusivas junto a los campos de golf de Almenara y con fácil acceso al Hotel SO/ Sotogrande, mar, beaches y servicios locales. Distribución (3 plantas): Planta baja: • Hall de entrada amplio • Salón / comedor luminoso con grandes ventanales conectados al jardín • Cocina independiente o abierta con zona office • Acceso a terraza y zona de piscina • Aseo de cortesía Primera planta: • Master suite principal con baño en suite y terraza privada • 2 dormitorios dobles con armarios empotrados • Baños completos para cada dormitorio Planta inferior / sótano: • Espacio adicional polivalente (gimnasio, sala de juegos o cine) • Trastero / lavandería • Garaje o aparcamiento cubierto (dependiendo del diseño) Superficie y jardín: Suelo privado con jardines bien establecidos, piscina y zonas exteriores para barbacoa y relax (típico en villas de esta zona). Las parcelas en Almenara suelen ser generosas y ofrecen privacidad y vistas al campo de golf o al mar en muchos casos. Calidades y extras habituales: Aire acondicionado y calefacción Suelos de mármol o porcelánicos de alta gama Grandes ventanales y luz natural abundante Posible ascensor interior (según proyecto) Estilo: Las villas de Almenara combinan a menudo un estilo mediterráneo elegante con toques contemporáneos, espacios abiertos y conexión fluida entre interior y exterior, ideal para clima cálido y vida en familia o para invitados.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Barbacoa
Servicio de Autobuses

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Playa
Vistas a Puerto
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Este
Sur

Posición

Área Comercial
Urbanización
Cerca del Mar

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones