



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

485.000 €

Referencia: R5288152    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 217m<sup>2</sup>    Terraza: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Nueva propiedad | Apartamento de 3 dormitorios en planta media en Las Olas, La Gaspara, Estepona Nos complace presentar este excepcional apartamento en planta media ubicado en la cotizada urbanización Las Olas en La Gaspara, Estepona. Espacioso, luminoso e impecablemente mantenido, este apartamento combina comodidad, privacidad y vistas panorámicas. El apartamento ofrece tres amplios dormitorios y dos baños, incluyendo una suite principal con baño en suite. Diseñado para una vida moderna y práctica, la propiedad también cuenta con un lavadero independiente equipado con lavadora, secadora y amplio espacio de almacenamiento. Una característica destacada es la gran terraza orientada al sur, parcialmente cubierta, ideal tanto para relajarse como para disfrutar del tiempo libre. Desde aquí, podrá disfrutar de vistas panorámicas al Campo de Entrenamiento Internacional de Fútbol y al parque municipal. Gracias a las zonas verdes protegidas justo enfrente de la propiedad y al oeste, estas vistas, y su privacidad, están siempre protegidas. Características principales: Dos plazas de aparcamiento subterráneo privado Dos amplios trasteros Moderna cocina equipada con electrodomésticos integrados Acabados de alta calidad en toda la vivienda Doble acristalamiento Construcción energéticamente eficiente Las Olas es una urbanización cerrada y segura con preciosos jardines y una gran piscina comunitaria. Su ubicación es ideal, a pocos minutos de la playa, del centro de Estepona y del nuevo Hospital Internacional de Estepona. Los amantes del golf también apreciarán la proximidad a algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, como Valle Romano Golf, Azata Golf y Estepona Golf, todos a poca distancia en coche. Tanto si busca una residencia permanente, una elegante casa de vacaciones como una sólida oportunidad de inversión, esta propiedad representa una excelente relación calidad-precio en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada o para obtener más información.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking en Calle