



Mellanlägenhet till salu i Sierra Blanca, Marbella

1 195 000 €

Referens: R5251555 Sovrum: 3 Badrum: 4 Bygga: 190m² Terrass: 28m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Lägenhet Bellomonte är en lyxig bostad belägen i det prestigefyllda området Sierra Blanca på Golden Mile. Denna upphöjda markplanslägenhet är perfekt för köpare som söker komfort, avskildhet och en elegant livsstil. Bostaden erbjuder 173 kvadratmeter boyta, inklusive en terrass på 28 m², vilket skapar en harmonisk planlösning idealisk för både boende och fritid. Entrén öppnar upp mot en rymlig hall som omedelbart förmedlar lägenhetens generösa karaktär. Till höger ligger det huvudsakliga vardagsrummet med separat matsal, ett stort utrymme berikat med naturligt ljus och direkt tillgång till den täckta terrassen och den privata trädgården. Denna utomhusförlängning erbjuder en idealisk plats för morgonkaffe, avkopplande läsning eller lugna kvällar med utsikt över de anlagda omgivningarna. På motsatt sida av vardagsrummet finns köket med frukosthörna. Den angränsande tvättstugan är diskret placerad, vilket stödjer hemmets rena estetik och håller hushållssysslor utom synhåll. Bostaden har tre sovrum, varav två är en suite, samt ett tredje badrum som ligger intill det tredje sovrummet och tjänar både privat och för resten av lägenheten. Master bedroom utmärker sig genom sin generösa storlek, walk-in closet och direkt tillgång till terrassen. De övriga sovrummen håller samma höga standard, med inbyggda garderober, rikligt med naturligt ljus och en känsla av avskildhet som gör dem lämpliga för familjemedlemmar eller gäster. Genom hela interiören skapar kombinationen av marmorgolv, trädetaljer och mjuka neutrala toner en lugn, modern atmosfär. Praktiska funktioner såsom elektriska persienner, golvvärme i badrummen och luftkonditionering bidrar till vardagskomforten och säkerställer att lägenheten är behaglig året runt. Dessutom har bostaden privat underjordisk parkering och förråd. Montebello Las Colinas är känt för sin trygga miljö och upphöjda läge, vilket erbjuder de boende vidsträckta vyer och en känsla av ro. Det inhägnade området har 24-timmars säkerhet med kontrollerad tillgång och kameraövervakning. Inom området omges två stora pooler av vackert underhållna trädgårdar som fångar panoramautsikt över Medelhavet, Gibraltar och Nordafrikas kustlinje. Miljön uppmuntrar till en stressfri livsstil samtidigt som det finns gott om bekvämligheter i närheten. Det omgivande området Sierra Blanca är ett av de mest eftertraktade kvarteren på Golden Mile, kännetecknat av lyxvillor, exklusiva lägenhetskomples och en atmosfär av exklusivitet. Dess läge vid foten av La Concha-berget erbjuder inte bara naturskönhet utan även omedelbar tillgång till utomhusaktiviteter, inklusive vandringsleder som leder in i nationalparken Sierra de las Nieves. Familjer uppskattar närheten till välrenommerade utbildningsinstitutioner såsom Swans International School och Laude San Pedro International College, båda lättillgängliga från området. Restaurang- och shoppingutbudet är särskilt starkt i denna del av kusten. Inom kort gångavstånd kan de boende njuta av välkända restauranger såsom Ta-Kumi japansk restaurang, Villa Tiberio och andra etablerade matställen längs Golden Mile. Lyxbutiker och designaffärer i Puerto Banús finns också i närheten och erbjuder en förstklassig shoppingupplevelse. Transportförbindelserna är effektiva, med enkel tillgång till huvudvägar som möjliggör snabba resor i hela regionen samt direkta rutter till Málaga–Costa del Sol flygplats. Med privat underjordisk parkering, dedikerat förråd och enkel tillgång till alla gemensamma faciliteter erbjuder Lägenhet Bellomonte en övertygande kombination av komfort, säkerhet och lägesfördelar. Det är en utmärkt möjlighet för köpare som söker ett sofistikerat hem i en av de mest etablerade och prestigefyllda bostadsmiljöerna på Costa del Sol.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Förråd

Badrum

Marmorgolv

Dubbelglas

Miljö

Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

Orientering

Väst

Skick

Excellent

Nyligen renoverad

Kök

Delvis monterad

Parkering

Privat

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

U/f uppvärmning

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam