



## Finca - Rural Estate en venta en Casares, Casares

1.200.000 €

Referencia: R5287342    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Cortijo en venta en Casares – Parcela de 25.000 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar y a Finca Cortesín Oportunidad única en la Costa del Sol. Este encantador cortijo se ubica en una espectacular parcela de 25.000 m<sup>2</sup> en la codiciada zona de Bahía de Casares, junto a la exclusiva Finca Cortesín – Hotel Golf Resort, al margen derecho de la carretera M8300. Un enclave privilegiado que combina privacidad, naturaleza y unas vistas inigualables al mar Mediterráneo, la costa africana y los campos de golf. La propiedad se encuentra a tan solo 2,5 km de la playa, a 2 km de uno de los campos de golf más exclusivos de Europa, y a 10 minutos de Estepona, con fácil acceso al Puerto de la Duquesa y a las playas de Casares. Desde la parcela se disfruta de un paisaje abierto y cambiante con la luz del día, rodeado de tranquilidad y belleza natural. El cortijo cuenta con 100 m<sup>2</sup> construidos (95 m<sup>2</sup> útiles) y se distribuye en 2 dormitorios, 1 baño y salón con chimenea. La vivienda es de segunda mano y requiere reforma, lo que la convierte en una excelente oportunidad para crear una residencia a medida en un entorno verdaderamente excepcional. Orientación sur y amplio jardín dentro de la finca. Casares es uno de los pueblos blancos más emblemáticos de Andalucía, declarado conjunto histórico-artístico, con un rico patrimonio cultural, calles de trazado árabe y un entorno natural privilegiado, con vistas a la Serranía de Ronda y Gibraltar. La zona dispone de todos los servicios, infraestructuras, colegios internacionales y oferta de ocio, ideal tanto como residencia permanente como vivienda vacacional o inversión. Una propiedad singular con gran parcela, vistas únicas y ubicación estratégica en una de las zonas más exclusivas de Málaga.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

### Orientación

Sur

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

### Posición

Campo

Pueblo

### Cocina

Cocina Equipada

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Muebles

Sin Amueblar

### Categoría

Inversion

Golf

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable