



Villa détachée à vendre à Manilva, Manilva

1 150 000 €

Référence: R5287867 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 212m²





Costa del Sol, Manilva

Cette superbe villa de plain-pied propose quatre chambres spacieuses, chacune avec des placards encastrés, des stores électriques et une commande individuelle de la climatisation. Les trois salles de bain élégantes sont dotées du confort d'un chauffage au sol. Le cœur de la maison est un lumineux séjour-salle à manger, inondé de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées du sol au plafond qui encadrent une vue panoramique sur la mer. Cet espace se prolonge naturellement vers la cuisine ouverte entièrement équipée et prête à l'emploi. Sans conteste, la grande vedette est l'extérieur. Profitez de la vaste terrasse couverte, un espace parfait pour les divertissements ou la détente, avec vue sur votre piscine privée et le jardin, le tout sur un horizon spectaculaire où se détache la silhouette iconique du Rocher de Gibraltar. La propriété comprend un stationnement pour deux véhicules, ainsi qu'un large parking dans la rue devant la villa. Son emplacement privilégié vous relie au meilleur de la Costa del Sol. En seulement 5 minutes en voiture, vous pouvez descendre vers la plage de Cala Sardina et son sable fin. Le port exclusif de Sotogrande n'est qu'à 10 minutes, et le charme d'Estepona à 20 minutes. Les charges de copropriété, de 481 euros par mois payables semestriellement, incluent l'entretien complet de la piscine et des jardins, garantissant un style de vie tranquille et sans souci.



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Mer
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Entièrement équipé	Private
Parking	Services publics	
Garage	Électricité	
Private	Eau potable	
Rue		