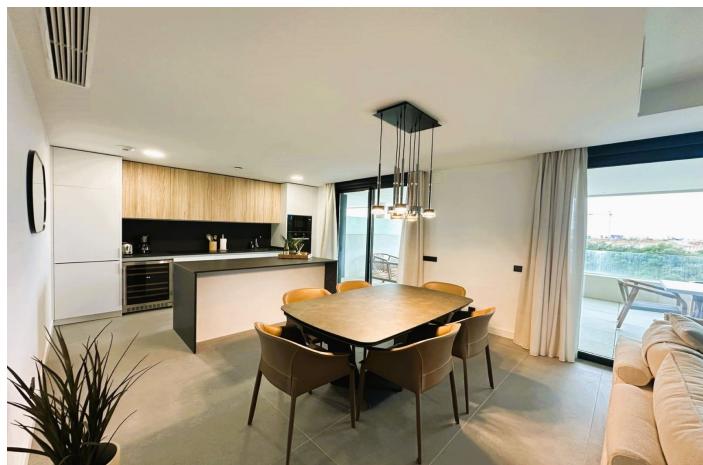


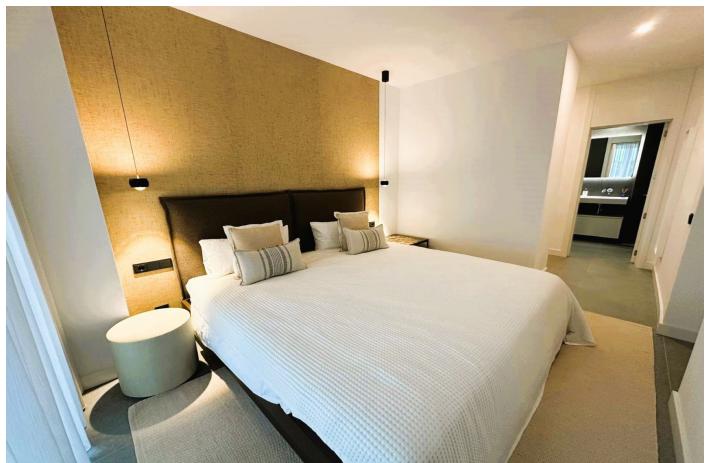


## Appartement au milieu à vendre à Altos de los Monteros, Marbella

**895 000 €**

Référence: R5181517 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 112m<sup>2</sup> Terrasse: 22m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Cet élégant appartement est situé dans le quartier prisé de Los Altos de los Monteros, à Marbella Est, offrant un emplacement privilégié à proximité des terrains de golf, des commerces, des écoles et à quelques minutes en voiture des plages. Situé au sein d'une résidence fermée avec entrée sécurisée, la propriété offre tranquillité et un environnement paisible en montagne, tout en restant facilement accessible aux principaux services de Marbella. L'appartement dispose d'une généreuse surface construite de 112 m<sup>2</sup> et comprend 3 chambres bien proportionnées et 2 salles de bains, dont une luxueuse suite parentale. Les espaces de vie sont soigneusement conçus, avec une cuisine ouverte, entièrement équipée et aménagée, qui s'intègre harmonieusement à une vaste salle à manger et un salon. Ces deux pièces s'ouvrent sur une terrasse privée couverte, offrant des vues panoramiques sur la mer, la montagne, la campagne, les jardins et la piscine communautaire. Une impressionnante terrasse de 22 m<sup>2</sup> avec vues panoramiques. Double vitrage, climatisation et placards intégrés ajoutent confort et fonctionnalité à la propriété. Les résidents bénéficient d'une variété d'installations communautaires, notamment un jardin magnifiquement entretenu, une grande piscine et une salle de sport entièrement équipée. L'appartement propose également un garage privé et un débarras supplémentaire, ainsi qu'une buanderie et des toilettes invités pour plus de commodité. Des éléments de sécurité tels qu'un système d'alarme et une entrée sécurisée renforcent le sentiment de protection et d'exclusivité. Présentée en bon état et entièrement meublée, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une résidence contemporaine dans un quartier prestigieux de Marbella, avec des vues imprenables et un accès facile tant à la côte qu'aux services locaux. L'appartement est parfait pour les familles, les professionnels ou comme résidence de vacances, offrant une combinaison de confort, de style et de fonctionnalité dans l'une des communautés les plus recherchées de Marbella.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Vues	Paramètre	Condition
Ascenseur	Près du golf	Bien
Terrasse privée	Proche des magasins	
Salle de stockage	Près des écoles	
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Catégorie	Meubles	Cuisine
Mer	Entièrement meublé	Partiellement ajusté
Montagne		Cloison
Panoramique		
Pays		
Jardin		
Piscine		
Piscine		
Communautaire		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Private
	Système d'alarme	Plus d'un
Luxe	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
	B	B