



Fristående villa till salu i Benahavís, Benahavís

1 550 000 €

Referens: R5015641 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 1 142m² Bygga: 189m²





Costa del Sol, Benahavís

Beläget i den mycket eftertraktade och exklusiva enklaven i Puerto del Almendro, representerar denna andalusisk stil villa en utmärkt investeringsmöjlighet på Costa del Sol. Kombinera panoramautsikt över havet, tidlös arkitektur och den sällsynta fördelen med ett helt oberoende gästhus, har fastigheten både livsstil och ekonomisk överklagande. Huvudvillan har ett ljust, rymligt vardagsrum med expansiva fönster som maximerar naturligt ljus och markerar det omgivande landskapet. Köket och inredningen bevarar autentisk andalusisk charm, medan tre välproportionerade sovrum och två badrum ger bekvämt familjeboende. Utomhus, villan fördelar från anlagda trädgårdar, en täckt terrass och en privat pool - alla utformade för året runt Medelhavet levande och stark hyra vädjan till avancerade hyresgäster eller semesterfirare. Det oberoende gästhuset förbättrar markant fastighetens mångsidighet och intäktspotential. Med två sovrum, ett badrum, pentry och privat terrass kan det fungera som en lyx hyresenhet, gästboende eller dedikerad arbetsyta, som erbjuder flexibel användning och flera inkomstströmmar. Egenskaper i Puerto del Almendro hålls tätt, vilket garanterar långsiktig kapitaluppskattning. Denna egendom kombinerar integritet, prestige och beprövad efterfrågan, vilket gör det till ett exceptionellt förvärv för investerare som söker både livsstilsvärde och säker avkastning på Marbellas lyxfastighetsmarknad.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Privat terrass

Grilla

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Slå samman

Slå samman

Privat

Säkerhet

Gated complex

Orientering

Sydväst

Miljö

Nära golf

Nära butiker

Kök

Delvis monterad

Parkering

Privat

Klimatkontroll

Öppen spis

Skick

Bra

Trädgård

Privat