



Penthouse à vendre à Istán, Marbella

230 000 €

Référence: R5114830 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 80m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Istán

Cet appartement lumineux et entièrement rénové est en excellent état et idéalement situé dans le charmant et paisible village d'Istán, à seulement 20 minutes en voiture de la célèbre Puerto Banús, offrant une formidable opportunité d'investissement sur la Costa del Sol. La propriété dispose de trois chambres – deux doubles et une simple – ainsi que d'une salle de bains complète et d'un WC séparé. Le salon spacieux et la cuisine moderne s'ouvrent sur deux balcons orientés ouest, parfaits pour profiter de la vue sur le soleil et la montagne de l'après-midi. Parmi les autres points forts figurent une salle de rangement/blanchisserie privée et une grande terrasse sur le toit accessible par un escalier intérieur. Confort et praticité sont prioritaires avec des caractéristiques telles que les stores électriques dans toutes les chambres, un système d'alarme, carrelage, des écrans de moustiques sur chaque fenêtre, et un grand réfrigérateur de style américain avec congélateur. L'appartement bénéficie d'une vue imprenable sur les montagnes environnantes et la verdure luxuriante, et il est idéalement situé sur la rue la plus large du village, permettant un accès facile aux véhicules. Avec une première licence d'occupation déjà en place, cette maison est bien adapté pour la vie à temps plein et l'utilisation de vacances. Istán est entouré par la beauté naturelle et offre une gamme d'activités de plein air, y compris des sentiers de randonnée, une piscine publique, une salle de sport et des installations sportives. La ville dispose également d'une sélection de restaurants locaux, de cafés et de magasins essentiels.



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Salle de stockage	Climatisation	Montagne
Armoires ajustées		
Solarium		
Buanderie		
Barbecue		
Condition	Meubles	
Excellent	Entièrement meublé	