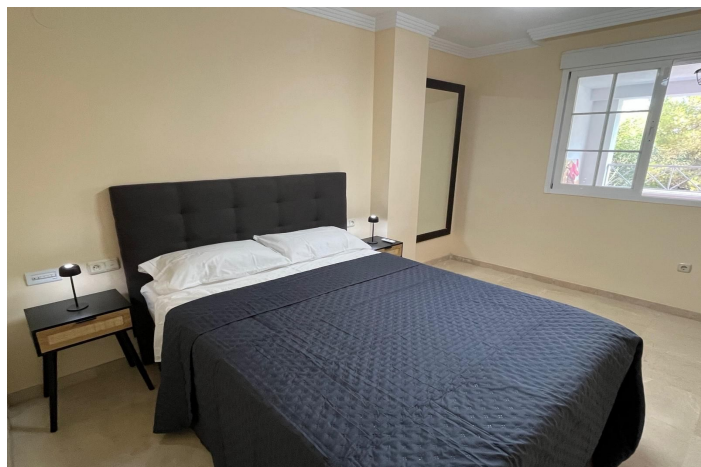




## Apartamento Planta Baja en venta en Río Real, Marbella

**360.000 €**

Referencia: R5286526    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Río Real

Descubre este precioso piso ubicado en la exclusiva y tranquila urbanización Río Real, a tan solo 2 minutos del centro de Marbella. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. La vivienda ha sido recientemente reformada y cuenta con una superficie de 100 m<sup>2</sup> construidos, a los que se suman 20 m<sup>2</sup> de amplia terraza, ofreciendo espacios luminosos y bien aprovechados. Dispone de un dormitorio amplio y un baño completo, con una distribución cómoda y funcional. Su gran terraza es uno de sus principales atractivos, ya que ofrece la posibilidad de ampliar la vivienda creando un segundo dormitorio o de cerrarla para disfrutar de un espacio adicional durante todo el año. La urbanización es muy tranquila, segura y bien cuidada, y cuenta con una preciosa piscina comunitaria, perfecta para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol. Además, la propiedad incluye plaza de garaje, aportando comodidad y valor añadido. Una excelente oportunidad en una de las zonas más demandadas de Marbella, con fácil acceso a la playa, campos de golf y todos los servicios. No dejes pasar esta oportunidad. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardín

Jardín Comunitario

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking en Calle  
Párking Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono