



Penthouse à vendre à San Pedro de Alcántara, Marbella

590 000 €

Référence: R5286682 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 165m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Situé au cœur de San Pedro de Alcántara, cet appartement spacieux constitue une excellente opportunité de rénovation et d'investissement pour les acheteurs à la recherche d'un emplacement central avec un fort potentiel de valorisation. À distance de marche des commerces, restaurants, écoles et services quotidiens, il offre tout le confort de la vie urbaine dans l'un des quartiers les plus établis de la Costa del Sol. Le bien comprend trois chambres et deux salles de bains, avec des espaces intérieurs généreux pouvant être repensés et modernisés selon les besoins. Sa configuration offre une grande flexibilité, aussi bien pour un projet d'investissement que pour une résidence principale. L'un des atouts majeurs de l'appartement est sa grande terrasse privée, qui entoure le logement et offre des vues dégagées sur la ville et les montagnes environnantes. Cet espace extérieur présente un fort potentiel pour créer un agréable espace détente ou repas en plein air. Bien que l'appartement ne dispose ni de jardin ni de piscine, il conviendra parfaitement aux acheteurs privilégiant l'emplacement, l'espace et le potentiel de rénovation. Le bien comprend également une place de parking privée et un local de rangement, des atouts précieux dans un environnement urbain central. Une opportunité idéale pour les investisseurs ou les acquéreurs souhaitant entreprendre un projet de rénovation dans un emplacement stratégique, avec la possibilité de créer une résidence permanente, un bien locatif ou un appartement moderne en centre-ville.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Ouest	Climatisation
Terrasse privée		
Armoires ajustées		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près de la mer	Bien
Montagne	Proche des magasins	
Urban	Près de la ville	
	Près des écoles	
Sécurité	Parking	
Stores électriques	Private	