



Penthouse zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, Marbella

590.000 €

Referenz: R5286682 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 165m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Diese großzügige Wohnung befindet sich im Zentrum von San Pedro de Alcántara und bietet eine hervorragende Renovierungs- und Investitionsmöglichkeit für Käufer, die eine zentrale Lage mit Wertsteigerungspotenzial suchen. Geschäfte, Restaurants, Schulen und alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar und ermöglichen komfortables Wohnen im Herzen einer der etabliertesten Wohngegenden der Costa del Sol. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie großzügige Innenräume, die flexibel neu gestaltet und modernisiert werden können. Die Aufteilung eignet sich ideal sowohl für Investoren als auch für Eigennutzer, die den Wert der Immobilie durch eine Renovierung steigern möchten. Ein besonderes Highlight ist die große private Terrasse, die die Wohnung umgibt und offene Ausblicke über die Stadt sowie auf die umliegenden Berge bietet. Dieser Außenbereich bietet hervorragendes Potenzial für eine attraktive Lounge- oder Esszone im Freien. Obwohl die Wohnung weder über einen Garten noch über einen Pool verfügt, ist sie ideal für Käufer, die Lage, Raumangebot und Renovierungspotenzial höher bewerten als Resort-Annehmlichkeiten. Zusätzlich gehören ein privater Stellplatz und ein Abstellraum zur Immobilie – ein klarer Vorteil in zentraler Lage. Diese Immobilie eignet sich hervorragend für Investoren oder Käufer, die ein Renovierungsprojekt in urbaner Bestlage suchen, mit der Möglichkeit, eine dauerhafte Wohnlösung, eine Mietimmobilie oder eine moderne Stadtwohnung im Zentrum von San Pedro zu schaffen.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Einstellungsschränke

Ansichten

Meer

Berg

Urban

Sicherheit

Elektrische Jalousien

Orientierung

West

Einstellung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Parken

Privat

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut