



## Ático Dúplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

**375.000 €**

Referencia: R5286478 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 135m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Exclusivo ático dúplex en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, a tan solo 150 metros de la playa, ideal tanto para residencia como para inversión con alto potencial de rentabilidad en alquiler vacacional. Este espacioso ático ofrece 135 m<sup>2</sup> construidos y se distribuye en: - 3 dormitorios - 2 baños completos - Salón luminoso - Cocina independiente - Lavadero - Terraza de 13,20 m<sup>2</sup> - Solárium privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas despejadas. La propiedad destaca por su excelente ubicación, muy cerca del Paseo Marítimo y de todos los servicios, combinando comodidad urbana con la cercanía al mar. Su distribución y tamaño permiten maximizar la rentabilidad, convirtiéndolo en una opción ideal para alquiler turístico o residencial. Este inmueble representa una oportunidad excepcional considerando su ubicación, tamaño y características únicas. La inversión en este ático garantiza alta revalorización y potencial de ingresos inmediatos si se destina a alquiler vacacional. No deje pasar la oportunidad de adquirir un ático exclusivo en pleno corazón de la Costa del Sol. Contacte con nosotros para organizar su visita o recibir más información.



## Características:

Caracteristicas	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Norte	Aire Acondicionado
Baño En-Suite		A/A Preinstalado
Doble acristalamiento		A/A Caliente
Armarios Empotrados		
WiFi		
Posición	Estado	Muebles
Área Comercial	Reformado Recientemente	Completamente Amueblada
Lado de la Playa		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Ciudad		
Puerto		
Marina		
Cerca de Marina		
Cocina	Servicios Públicos	Categoría
Cocina Equipada	Paneles solares fotovoltaicos	Inversion
		Barato